



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
Број: ROP-VRA-9437-WA-1/2017  
Заводни број: 351-177/2017  
Датум: 18.04.2017. године  
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Врачар поступајући по пријави радова Никодиновић Душана из Београда, улица \_\_\_\_\_, поднетој преко овлашћеног лица Југовић Југослава предузетника Студија за архитектонске и пројектантске услуге „Revolution Architects” у Кладовској улици број 7 у Београду, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/90- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 31. и члана 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15 и 96/16), издаје

## П О Т В Р Д У

**ПОТВРЂУЈЕ СЕ пријава радова** на реконструкцији, адаптацији и доградњи породичне стамбене зграде спратности По+П+1, укупне површине 302,40m<sup>2</sup> (подрум 39,70m<sup>2</sup> + приземље 132,00m<sup>2</sup> + први спрат 114,00m<sup>2</sup>+ галерија 35,72 m<sup>2</sup>) и гараже површине 15,24m<sup>2</sup> у улици Саве Текелије број 4, на катастарској парцели број 2469/3 КО Врачар у Београду.

Након извођења радова ће се формирати стамбена зграда са једном стамбеном јединицом и полуукопаном гаражом за два возила, спратности По+П+1+Пс, укупне нето површине 518,30m<sup>2</sup> (подрум са гаражом 161,41m<sup>2</sup> + приземље 122,08m<sup>2</sup> + први спрат 119,89m<sup>2</sup>+ повучени спрат 114,92m<sup>2</sup>), укупне бруто површине 675,68m<sup>2</sup>, односно укупне надземне БРГП 463,39m<sup>2</sup>.

Предметни радови одобрени су правноснажним решењем Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду број ROP-VRA-25733-СПИН-7/2017 (заводни број: 351-177/2017) од 05.04.2017. године.

Инвеститор је уз пријаву радова доставио потврду Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 20995/5-06 од 07.04.2017. године, да је измирио финансијску обавезу - накнаду за уређивање грађевинског земљишта по обрачуну доприноса за уређивање грађевинског земљишта 20068/6-03 од 05.04.2017. године.

Почетак извођења радова је 11.04.2017. године, а завршетак радова је 12.12.2017. године.

**Службено лице:**  
Драгана Крнетић, дипл. правник

**НАЧЕЛНИЦА ОДЕЉЕЊА**

Ана Зеленовић, дипл.инж.арх.