



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
Број: ROP-VRA-10990-CPI-1/2018  
Заводни број: 351-301/2018  
Датум: 07.05.2018. године  
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду, као организациона јединица надлежна за решавање у обједињеној процедури издавања одобрења за извођење грађевинских радова, покренутој по захтеву Ивановић Биљане из Београда, \_\_\_\_\_, поднетом преко Илић Зорана из Смедеревске Паланке, \_\_\_\_\_, за издавање одобрења за извођење радова на рушењу објекта у Чубурској улици број 10, на катастарској парцели број 2025/1 КО Врачар у Београду, на основу чл. 8ђ. ст. 1, ст. 2, ст. 3. и ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), а у вези са чланом 168. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Ивановић Биљане из Београда, \_\_\_\_\_, за издавање одобрења за извођење радова на рушењу објекта у Чубурској улици број 10, на катастарској парцели број 2025/1 КО Врачар у Београду.

### **Образложење**

Ивановић Биљана из Београда, \_\_\_\_\_, преко Илић Зорана из Смедеревске Паланке, \_\_\_\_\_, поднела је 28.04.2018. године, Одељењу за грађевинске и комуналне послове преко Централног информационог система за електронско поступање, захтев за издавање одобрења за извођење радова на рушењу објекта у Чубурској улици број 10, на катастарској парцели број 2025/1 КО Врачар у Београду. Захтев је у Писарници Градске општине Врачар заведен 30.04.2018. године и том приликом му је додељен број 351-301/2018. Захтев је потписан квалификованим електронским потписом.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б. овог закона. Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли

захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима. По захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1. овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком. Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашени захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка из става 3. овог члана, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Одељење за грађевинске и комуналне послове испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву који је 28.04.2018. године, поднела Ивановић Биљане из Београда, \_\_\_\_\_, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и утврдило да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер се захтев за издавање решења о рушењу објекта не предаје преко Централног информационог система, већ се уз пројекат рушења са техничком контролом (пројекат рушења не мора бити засебан, већ може бити и саставни део пројекта за грађевинску дозволу) предаје у папирној форми, а у складу са чланом 168. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 60. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/15, 77/15 и 67/17).

Наиме, захтев је и погрешно насловљен као захтев за издавање грађевинске дозволе.

Чланом 168. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уклањању објекта може приступити само на основу дозволе о уклањању објекта и да се у захтев за издавање дозволе подноси пројекат рушења са техничком контролом, доказ о својини на објекту и услови, ако се ради о објекту чијим рушењем би био угрожен јавни интерес.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, Одељење за грађевинске и комуналне послове је констатовало да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву који је 28.04.2018. године, поднела Ивановић Биљана из Београда, \_\_\_\_\_, те је применом одредби члана 8ђ, ст. 1, ст. 2, ст. 3. и ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), а у вези са чл. 168. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), донета одлука ближе описана у диспозитиву овог закључка.

**Поука о правном средству:** Против овог закључка може се изјавити приговор Већу Градске општине Врачар у року од 3 дана од дана пријема закључка, а преко Одељења за грађевинске и комуналне послове. Административна такса на приговор износи 460,00 динара и уплаћује се на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 38-020 у корист Републике Србије.

Закључак доставити: Ивановић Биљани из Београда, \_\_\_\_\_, преко Илић Зорана из Смедеревске Паланке, \_\_\_\_\_, Одељењу за инспекцијске послове и архиви.

**Службено лице**

Јана Тирнанић, дипл. правник

**Шеф Одсека за управно-правне послове**

Тијана Вучковић, дипл.правник

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Ана Поскић, дипл.правник