



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
Број: ROP-VRA-21175-ISAWHA-2/2016  
Заводни број: 351-627/2016  
Датум: 26.09.2016. године  
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду, као организациона јединица надлежна за решавање у обједињеној процедури за издавање употребне дозволе, покренутој по захтеву Стамбене зграде Љубостињска број 3, коју заступа Алексић Антониоли Нина из Београда, \_\_\_\_\_, на основу чл. 8ђ. ст. 1, ст. 2, ст. 3. и ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 42. и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15), а у вези са чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и решења начелнице Управе градске општине Врачар број 931/2-67/2015 од 11.11.2015. године доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ као недопуштен**, усаглашен захтев Стамбене зграде Љубостињска број 3, коју заступа Алексић Антониоли Нина из Београда, \_\_\_\_\_, од 21.09.2016. године, за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању уличне фасаде и улазног хола објекта у Љубостињској улици број 3, на катастарској парцели број 817 КО Врачар у Београду.

### **Образложење**

Стамбена зграда Љубостињска број 3, коју заступа Алексић Антониоли Нина из Београда, \_\_\_\_\_, поднела је 23.08.2016. године, Одељењу за грађевинске и комуналне послове преко Централног информационог система за електронско поступање, захтев за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању уличне фасаде и улазног хола објекта у Љубостињској улици број 3, на катастарској парцели број 817 КО Врачар у Београду. Захтев је у Писарници Градске општине Врачар заведен 24.08.2016. године и том приликом му је додељен број 351-556/2016. Захтев је потписан квалификованим електронским потписом.

Захтев од 23.08.2016. године, одбијен је решењем број ROP-VRA-21175-ISAWHA-2/2016 (заводни број 351-556/2016) од 26.08.2016. године, а Стамбена зграда Љубостињска број 3, коју заступа Алексић Антониоли Нина из Београда, \_\_\_\_\_, поднела је 21.09.2016. године, Одељењу за грађевинске и комуналне послове преко Централног информационог система за електронско поступање, усаглашен захтев за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању уличне фасаде и улазног хола објекта у Љубостињској улици број 3, на катастарској парцели број 817 КО Врачар у Београду. Захтев је у Писарници Градске општине Врачар заведен истог дана и том приликом му је додељен број 351-627/2016. Захтев је потписан квалификованим електронским потписом.

Чланом 8ђ. ст. 1. и ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б. овог закона. Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Ставом 3. истог члана Закона о планирању и изградњи је прописано да по захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1. овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Ставом 4. истог члана Закона о планирању и изградњи је прописано да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашени захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка из става 3. овог члана, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Како је прегледом евиденције Централног информационог система за електронско поступање неспорно утврђено да је захтев од 23.08.2016. године, одбијен решењем број ROP-VRA-21175-ISAWHA-2/2016 (заводни број 351-556/2016) од 26.08.2016. године, Одељење за грађевинске и комуналне послове је оценило да Стамбена зграда Љубостињска број 3 нема право на подношење усаглашеног захтева за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању уличне фасаде и улазног хола објекта у Љубостињској улици број 3, на катастарској парцели број 817 КО Врачар у Београду, јер се усаглашени захтев може поднети само уколико је претходни захтев одбачен закључком због неиспуњења формалних услова за даље поступање по захтеву.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Врачар је применом чл. 8ђ. ст. 1, ст. 2, ст. 3. и ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) у вези са чланом 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15), а у вези са чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), донело одлуку ближ описану у диспозитиву овог закључка.

**Поука о правном средству:** Против овог закључка може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Одељења за грађевинске и комуналне послове. Административна такса на жалбу износи 440,00 динара и уплаћује се на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 38-020 у корист Републике Србије.

Закључак доставити: Стамбеној згради Љубостињска број 3, преко Алексић Антониоли Нине из Београда, \_\_\_\_\_, Одељењу за инспекцијске послове и архиви.

**Службено лице**

Јана Тирнанић, дипл.правник

**Шеф Одсека за управно-правне послове**

Тијана Вучковић, дипл.правник

**ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА**

Драгана Црномарковић, дипл. правник