



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Број: ROP-VRA-16436-IUPH-1/2016
Заводни број: 351-436/2016
Датум: 19.07.2016. године
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду, као организациона јединица надлежна за решавање у обједињеној процедури за издавање употребне дозволе, покренутој по захтеву Вранић Војина _____кога заступа Аксиња Лукић и Сузана Пејчић, обоје _____, на основу чл. 8ђ. ст. 1, ст. 2, ст. 3. и ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 42. и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15), а у вези са чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и решења начелнице Управе градске општине Врачар број 931/2-67/2015 од 11.11.2015. године доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ као неблагоприят, захтев Вранић Војина _____кога заступају Аксиња Лукић и Сузана Пејчић, обе _____, од 13.07.2016. године, за издавање употребне дозволе за радове изведене у улици Максима Горког број 11, на катастарској парцели број 1389/1 КО Врачар, који су одобрени Решењем Одељења за грађевинске послове Управе Градске општине Врачар број 351-517/2015 од 13.08.2015. године, које је постало правноснажно дана 28.08.2015. године.

Образложење

Вранић Војин _____кога заступају Аксиња Лукић и Сузана Пејчић, обе _____, поднео је 13.07.2016. године, Одељењу за грађевинске и комуналне послове преко Централног информационог система за електронско поступање, усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за радове изведене на реконструкцији и спајању пословног простора бб, првог лево, површине 32 m² и пословног простора бб, другог лево, површине 87 m² ради формирања пословног простора бб, лево, површине 118,84 m² у приземљу објекта у улици Максима Горког број 11, на катастарској парцели број 1389 КО Врачар, који су одобрени Решењем Одељења за грађевинске послове Управе Градске општине Врачар број 351-517/2015 од 13.08.2015. године, које је постало правноснажно дана 28.08.2015. године. Захтев је у Писарници градске општине Врачар заведен истог дана и додељен му је број 351-436/2016. Захтев је потписан квалификованим електронским потписом.

Приликом оцене да ли подносилац захтева Вранић Војин има право на подношење усаглашеног захтева Одељење за грађевинске и комуналне послове је прегледом евиденције Централног информационог система за електронско поступање утврдило да је Аксиња Лукић, улица Цара Николаја II број 69, поднела 13.04.2016. године, Одељењу за грађевинске и комуналне послове преко Централног информационог система за електронско поступање, захтев за издавање употребне дозволе који је заведен 17.05.2016. године и том приликом му је додељен број 351-302/2016.

Поступајући по захтеву Одељење за грађевинске и комуналне послове донело је закључак број ROP-VRA-9524-IUP-1/2016 (заводни број 351-302/2016) од 23.05.2016. године, којим се одбацује захтев Аскиње Лукић _____, за издавање употребне дозволе за радове изведене у улици Максима Горког број 11, на катастарској парцели број 1389/1 КО Врачар, који су одобрени Решењем Одељења за грађевинске послове Управе Градске општине Врачар број 351-517/2015 од 13.08.2015. године, које је постало правноснажно дана 28.08.2015. године, јер уз захтев није приложена комплетна документација прописана Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима донетим на основу овог закона и пуномоћје за заступање у складу са чланом 3. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15) којим је прописано да се, ако се захтев подноси преко пуномоћника, уз захтев прилаже скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћја.

Закључак Одељења за грађевинске и комуналне послове број ROP-VRA-6203-CPA-1/2016 (заводни број 351-302/2016) од 23.05.2016. године, уручен је електронским путем подносиоцу захтева 23.05.2016. године и истог дана објављен на интернет страници Градске општине Врачар.

Чланом 8ђ. ст. 1. и ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б. овог закона. Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Ставом 3. истог члана Закона о планирању и изградњи је прописано да по захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1. овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Ставом 4. истог члана Закона о планирању и изградњи је прописано да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашени захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка из става 3. овог члана, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Како је прегледом евиденције Централног информационог система за електронско поступање неспорно утврђено да је Вранић Војин _____, захтев за издавање употребне дозволе за објекат у улици Максима Горког број 11, поднео 13.07.2016. године, након истека рока од 10 дана од дана пријема закључка Одељења за грађевинске и комуналне послове Градске општине Врачар број ROP-VRA-9524-IUP-1/2016 (заводни број 351-302/2016) од 23.05.2016. године, односно након истека рока од месец дана од дана објаве закључка на

интернет страници Градске општине Врачар, Одељење за грађевинске и комуналне послове је оценило да Вранић Војин нема право на подношење усаглашеног захтева за измену грађевинске дозволе, јер је рок за подношење усаглашеног захтева истекао 24.06.2016. године.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Врачар је применом чл. 8ђ. ст. 1, ст. 2, ст. 3. и ст. 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) у вези са чланом 42. и 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15), а у вези са чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) донета одлука ближе описана у диспозитиву овог закључка.

Поука о правном средству: Против овог закључка може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Одељења за грађевинске и комуналне послове. Административна такса на жалбу износи 440,00 динара и уплаћује се на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 38-020 у корист Републике Србије.

Закључак доставити: Вранић Војину _____ кога заступају Аксиња Лукић и Сузана Пејчић, обе _____ и архиви овде.

Службено лице:

Ана Ровчанин, дипл. правник

Шеф Одсека за управно правне послове

Тијана Вучковић, дипл. правник

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА

Драгана Црномарковић, дипл. правник