



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

Датум: 23.01.2018.  
Београд, Његошева 77

**Извештај о раду Одељења за инспекцијске послове ГО Врачар - Одсек комунална инспекција, закључно са 31.12.2017.године**

**Превентивно деловање инспекције**

Комунална инспекција ГО Врачар ради остваривања циља инспекцијског надзора, а сходно чл. 13 Закона о инспекцијском надзору („Сл.гласник РС“ бр. 36/2015), у 2017. години је превентивно деловала и то:

На сајту ГО Врачар <http://vracar.rs/odeljenje-za-inspekcijske-poslove/> објављене су контролне листе, прописи који се примењују у раду Одсека комуналне инспекције и План инспекцијског надзора за 2018. годину.

У току 2017. године комунални инспектори вршили су превентивне инспекцијске надзоре код надзираних субјеката који су поседовали одобрења, али којима је истекао или је требало да истакне рок издатих одобрења, након чега је највећи број корисника поднео захтев за продужетак одобрења за заузеће јавне површине или уклонио баште, чиме су знатно умањене штетне последице, тј. изрицање репресивних мера.

Током децембра комунални инспектори су достављали обавештења стамбеним зградама у циљу упознавања истих са обавезама уклањања снега и леда, тј. одрдама Одлуке о комуналном реду, као и обавезама у вези регистрација стамбених заједница у складу са обавезама прописаним Законом о становању и одржавању зграда („Сл.гласник РС“ бр. 104/2016).

**Усклађивање пословања и поступања са законом и прописима који се мере контролним листама**

У поступку редовног и ванредног инспекцијског надзора утврђено је да је ниво усклађености пословања и поступања са прописима у Одсеку комунале инспекције, који се мери контролним листама, задовољавајући.

Највећа одступања приметна су при примени Одлуке о кућном реду у стамбеним зградама, везано за коришћење заједничких просторија у складу са наменом, и то нарочито у зградама које немају формирану Скупштину станара.

Одступања постоје и у површини постављених башта испред угоститељских објеката, броју и димензијама постављених средстава за оглашавање, ипостављању већег броја привремених објеката (конзерватора и витрина) од прописаног броја.

Надзор је усмерен на субјекте који, на основу контролних листа, не послују у складу са законом.

## **Нерегистровани субјекти и предузете мере**

Редовним инспекцијским надзором утврђено је да:

-160 надзираних субјеката не поседује одобрење надлежног органа за заузеће јавне површине ради постављања баште, те су им донета решења за уклањање истих.

У 2017. години 209 угоститељских објеката на територији ГО Врачар је поседовало одобрења за башту ( а у 2016. години 187) што показује повећање и већу делотворност инспекцијског надзора.

-139 надзираних субјеката не поседује одобрење надлежног органа за постављање средстава за оглашавање, те су им донета решења за уклањање истих.

У 2017. години издато је 220 одобрења за постављање средстава за оглашавање на територији ГО Врачар .

У извештајном периоду покренут је 43 поступак за уклањање привремених објеката (конзерватори,киосци и витрине) који су били постављени без одобрења надлежног органа.

## **Однос редовних и ванредних инспекцијских надзора**

У 2017. години, у Одељењу за инспекцијске послове, Одсек комуналне инспекције формирано је укупно 1198 предмета од чега 827 редовних инспекцијских надзора и 371 ванредних инспекцијских надзора.

- Редовни инспекцијски надзори вршени су у оквиру следећих области: контрола постављених башта угоститељских објеката, контрола покретних привремених објеката -тезге, витрине и др, контрола покретних привремених објеката – киосци , контрола остављања и паркирања возила на површинама јавне намене супротно одредбама Одлуке о комуналном реду , контрола јавних паркиралишта и паркирање на резервисаним паркинг местима, контрола постављених средстава за оглашавање, контрола чистоће јавних површина и др.
- Ванредни инспекцијски надзори вршени су у оквиру следећих области: заузеће заједничких просторија, дворишта, несметан пролаз кроз исте и непоштовање кућног реда у стамбеним зградама, оштећења фасада исписивањем графита, неуређене парцеле (смеће,шут и висока трава на самим парцелама), заузеће јавних површина разним видовима запрека, пријаве у вези несавесног држања кућних љубимаца (пси, мачке, голубови..), пријаве везано за изливање кондензата и буку клима уређаја, остављање ствари, хаварисаних возила и недозвољена продаја са јавних површина и др.

## **Координација инспекцијског надзора**

У извештајној години организовано је више заједничких акција са Комуналном полицијом, као и једна са Секретаријатом за инспекцијске послове-Одељењем за инспекцијски надзор над трговином града Београда, а све у циљу сузбијања нелегалне продаје нерегистрованих

субјеката, несавесног поступања власника паса, везано за чистићу јавних површина и спречавања несавесног одлагања смећа и стварање мини депонија.

## **Ресурси**

Послове инспекцијског надзора Одсека комуналне инспекције у Управи ГО Врачар обавља осам комуналних инспектора по планираној територијалној подели терена, по улицама, на подручју ГО Врачар, за сваку календарску годину. Одсек нерасполаже службеним возилом.

У поступку инспекцијског надзора инспектори нису користили повећана материјална средства. С обзиром на велики број продаваца ван продајних објеката, комунална инспекција кадровски не може постићи покривеност свих локација те је неопходно и веће ангажовање комуналне полиције и градске комуналне инспекције задужене за надзор над трговином, санитарне и ветеринарске инспекције, када је у питању продаја прехранбених производа. Ово и из разлога јер упоредо расте број представки грађана по разним врстама и областима инспекцијског надзора што захтева свакодневно поступање и спровођење управно инспекцијских радњи и поступака.

## **Придржавање рокова за поступање**

С обзиром да је Законом о инспекцијском надзору прописана хитност мера уколико се процени и утврди висок и критичан ризик, односно када то захтевају разлози спречавања или отклањања непосредне опасности по животну средину, безбедност или комунални ред, инспектори су по пријему телефонских пријава или оних које стижу електронском поштом излазили на терен како би на основу процене степена ризика одлучивали о покретању инспекцијског надзора и предизимању мера из своје надлежности о чему су обавештавали подносиоце представки.

Управне радње и мере предузимане су и доношене у законским роковима, али ће се радити на томе да они буду још краћи нарочито када се ради о изласцима на терен и обавештавању подносиоца представки .

## **Законитост управних аката**

Комунални инспектори градске општине Врачар врше инспекцијски надзор над спровођењем прописа јединице локалне самоуправе донетих на основу Закона о комуналним делатностима, Закона о инспекцијском надзору и Закона о оглашавању. О сваком извршеном прегледу и радњама инспектори су сачињавали записнике, а о резултатима поступања обавештавали подносиоце представки. У случајевима када је у поступку надзора утврђено да одређени пропис није или је неправилно примењен инспектор је доносио решење или зависно од процене ризика и тежине штетних последица изрицао прекршајни налог.

У току 2017. године, против аката донетих у управним поступцима-Одсек комунална инспекција уложено је 46 жалби.

Управном суду поднето је 10 тужби против решења Секретаријата за инспекцијске послове.

## **Обуке запослених**

У Одељењу за инспекцијске послове-Одсек комунална инспекција осам инспектора и шеф Одсека завршили су осмонедељну е-обуку „Спровођење Закона о општем управном поступку у локалној самоуправи“ у организацији СКГО –а.

## **Притужбе на рад инспекције**

У 2017. години поднета је једна притужба подносиоца представке која се односила на правилност поступања инспектора у поступку инспекцијског надзора сходно одредбама Закона о инспекцијском надзору.

## **Информациони систем**

Комунални инспектори у свом раду за потребе инспекцијског надзора користе информационе податке АПР, РГЗ, ЈКП „Инфостан“, добијају податке од МУП РС и користе их у складу са одредбама Закона о заштити података о личности, а служе се и евиденцијама података Одељења за грађевинске и комуналне послове и Одсека грађевинске инспекције.

Евиденција предмета врши се кроз интерни електронски информациони систем „FENIX“ програм и референтске књиге.

## **Прекршајни поступци-исходи**

У 2017. години издато је 449 прекршајних налога и то највише због непоштовања одредби Одлуке о комуналном реду које се односе на остављање возила на начин којима се омета коришћење улица и путева (паркирање на тротоару, прилазима објектима, аутобуским стајалиштима, зеленим површинама и др.), Одлуке о јавним паркиралиштима због непоштовања сигнализације и резервације паркинг места и постављања башта и средстава за оглашавање без дозвола.

## **Извршни поступак**

У току 2017. године извршној служби предато је 231 предмет за извршење решења Одсека комуналне инспекције, од тога спроведено је 10 административних извршења преко другог лица, док су остали извшеници или сами поступили или добили одобрења за 2017. годину, те је обустављен поступак административног извршења.