



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД

ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР

Одељење за грађевинске и комуналне послове

Број: РОР-ВРА-3513-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-86/2022

Датум: 21.02.2022. године

Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду, као организациона јединица надлежна за решавање у обједињеној процедури по захтеву Јавног предузећа „Пошта Србије“ са седиштем у Београду, Таковска улица број 2, за издавање одобрења за извођење радова на уклањању препрека за особе са инвалидитетом – постављању косе монтажно-демонтажне рампе за особе са инвалидитетом, децу и старије особе, на јавној површини на катастарској парцели број 5204 КО Врачар, испред пословне зграде у Масарићкој улици број 4 у Београду, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19) и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Јавном предузећу „Пошта Србије“ са седиштем у Београду, Таковска улица број 2, извођење грађевинских радова на уклањању препрека за особе са инвалидитетом – постављању косе монтажно-демонтажне рампе за особе са инвалидитетом, децу и старије особе, на јавној површини на катастарској парцели број 5204 КО Врачар, испред пословне зграде у Масарићкој улици број 4 у Београду, за прилаз пошти 11167 Београд 113.

Главну свеску идејног пројекта израдила је главни пројектант дипл.инж.арх. Јасмина С. Рапајић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 300 G953 08.

Идејни пројекат израдио је Јавно предузеће „Пошта Србије“ са седиштем у Београду, Таковска улица број 2.

Техничку документацију чини:

0. ГЛАВНА СВЕСКА ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА, главни пројектант дипл.инж.арх. Јасмина С. Рапајић, број лиценце Инжењерске коморе Србије 300 G953 08.

1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, одговорни пројектант дипл.инж.арх. Јасмина С. Рапајић, број лиценце Инжењерске коморе Србије 300 G953 08.

2. ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ, одговорни пројектант дипл.грађ.инж. Милош М. Михајловић, број лиценце Инжењерске коморе Србије 31 7743 04.

Предрачунска вредност планираних радова износи 601.100,00 динара, на основу техничке документације из 2021. године.

Образложење

Јавно предузеће „Пошта Србије“ са седиштем у Београду, Таковска улица број 2, поднело је 09.02.2022. године, Одељењу за грађевинске и комуналне послове преко Централног информационог система за електронско поступање, захтев за издавање одобрења за извођење радова на уклањању препрека за особе са инвалидитетом – постављању косе монтажно-демонтажне рампе за особе са инвалидитетом, децу и старије особе, на јавној површини на катастарској парцели 5204 КО Врачар, испред пословне зграде у Масарићкој улици број 4 у Београду.

Уз захтев је доставило главну свеску идејног пројекта, идејни пројекат ИДП – пројекат архитектуре и пројекат конструкције, графичке прилоге у .dwg формату за пројекат архитектуре, сагласност Секретаријата за саобраћај Градске управе града Београда IV-06 број 344.16-212/2021 од 19.02.2021. године, сагласност Завода за заштиту споменика културе града Београда број 0580/2021 од 25.11.2021. године, на пројектну документацију и доказе о уплати административних такси.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог закона. Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. По захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1. овог закона доноси решење. Ако одбаци захтев из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган је дужан да таксативно наведе све недостатке, односно разлоге за одбацивање, након чијег ће отклањања моћи да поступи у

складу са захтевом. Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања акта из става 6. овог члана, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Одељење за грађевинске и комуналне послове испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву који је 09.02.2022. године, поднело Јавно предузеће „Пошта Србије“, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је Јавно предузеће „Пошта Србије“ лице које у складу са Законом о планирању и изградњи може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер је уз захтев приложена комплетна документација прописана Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима донетим на основу овог закона.

Прегледом достављене техничке документације стручно лице Одељења за грађевинске и комуналне послове је, у складу са овлашћењима из члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи, утврдило да је уз захтев достављена техничка документација прописана Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима донетим на основу овог закона и да постоје технички услови да се одобре радови ближе описани у диспозитиву решења.

Поступајући по члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Врачар службеним путем је прибавило податке из листа непокретности Републичког геодетског завода, Геодетско-катастарског информационог система број 3094 од 11.02.2022. године.

Прегледом података из листа непокретности Републичког геодетског завода, Геодетско-катастарског информационог система број 3094 од 11.02.2022. године, утврђено је да је катастарска парцела број 5204 КО Врачар, у Масарињој улици број 4 у Београду, у државној својини и корисништву Града Београда, улица Драгана Јовановића број 2.

Како је Јавно предузеће „Пошта Србије“ уз захтев доставило сагласност Секретаријата за саобраћај Градске управе града Београда IV-06 број 344.16-212/2021 од 19.02.2021. године и сагласност Завода за заштиту споменика културе града Београда број 0580/2021 од 25.11.2021. године, за извођење предметних радова и на пројектну документацију, Одељење закључује да инвеститор Јавно предузеће „Пошта Србије“ има одговарајуће право на објектима за извођење радова у складу са поднетим захтевом.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) је прописано да се решење о одобрењу за извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19) је између осталог прописано да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву и ако утврди да су испуњени услови из ст. 1-3. овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

На основу доказа приложених уз захтев, ово Одељење утврђује да је приложена сва потребна документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), те је у складу са тим донета одлука ближе описана у диспозитиву решења.

Јавно предузеће „Пошта Србије“ са седиштем у Београду, Таковска улица број 2, ослобођено је плаћања републичке административне таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20 и 62/21).

Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове града Београда – Сектору за другостепени управни поступак у року од 8 (осам) дана од дана пријема, а преко овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе и уплаћује се на рачун број 840-742221843-73, позив на број 97 38-020, прималац РС.

Решење доставити: Јавном предузећу „Пошта Србије“ са седиштем у Београду, Таковска улица број 2, Секретаријату за инспекцијске послове града Београда и архиви.

Службена лица:

Драгана Крнетић

Шеф одсека за грађевинске, комуналне

и послове заштите животне средине:

Наташа Милојевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ана Поскић