



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД

ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР

Одељење за грађевинске и комуналне послове

Број предмета: ROP-VRA-15666-CPI-5/2022

Заводни број: 351-215/2022

Датум: 18.05.2022. године

Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду, као организациона јединица надлежна за решавање у обједињеној процедури издавања грађевинске дозволе, покренутој по захтеву Миленовић Богољуба предузетника СЗТР „ЉУБА ИНВЕСТ“ из Параћина, Улица књаза Милоша број 75, за издавање решења о грађевинској дозволи за извођење радова на изградњи угаоног једнострано узиданог стамбено-пословног објекта, спратности 3По+Пр+4, на катастарској парцели број 3758/1 КО Врачар, у Чубурској улици број 18, а на углу улица Чубурске и Шуматовачке у Београду, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19) и члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) доноси

РЕШЕЊЕ О

ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ Миленовић Богољубу предузетнику СЗТР „ЉУБА ИНВЕСТ“ из Параћина, Улица књаза Милоша број 75, матични број 50522385, ПИБ 100876011, извођење грађевинских радова на изградњи угаоног једнострано узиданог стамбено-пословног објекта, спратности 3По+Пр+4, са 11 (једанаест) стамбених јединица, 2 (два) пословна простора и 16 (шеснаест) паркинг места у подземним етажама, на катастарској парцели број 3758/1 КО Врачар, у Чубурској улици број 18, а на углу улица Чубурске и Шуматовачке у Београду.

Након извођења радова у објекту ће се по етажама формирати:

У подруму -3 гаража површине $250,11\text{m}^2$ са 8 гаражних места:

- гаражно место број 9, површине $22,80\text{m}^2$,
 - гаражно место број 10, површине $14,96\text{m}^2$,
 - гаражно место број 11, површине $15,26\text{m}^2$,
 - гаражно место број 12, површине $16,29\text{m}^2$,
 - гаражно место број 13, површине $13,04\text{m}^2$,
 - гаражно место број 14, површине $12,58\text{m}^2$,
 - гаражно место број 15, површине $12,61\text{m}^2$,
 - гаражно место број 16, површине $20,23\text{m}^2$
- и хоризонтална и вертикална комуникација.

У подруму -2 гаража површине $275,43\text{m}^2$ са 8 гаражних места:

- гаражно место број 1, површине $22,80\text{m}^2$,
- гаражно место број 2, површине $14,96\text{m}^2$,
- гаражно место број 3, површине $15,26\text{m}^2$,
- гаражно место број 4, површине $16,29\text{m}^2$,
- гаражно место број 5, површине $13,04\text{m}^2$,
- гаражно место број 6, површине $12,58\text{m}^2$,
- гаражно место број 7, површине $12,61\text{m}^2$ и
- гаражно место број 8, површине $19,78\text{m}^2$.

У подруму -1 техничке просторије и хоризонтална и вертикална комуникација.

У приземљу:

- пословни простор Л1, површине $53,25\text{m}^2$ и

- двоетажни пословни простор Л2, у приземљу и подруму, укупне површине $104,47\text{m}^2$, од којих је део у приземљу површине $97,85\text{m}^2$, а део у подруму 1- површине $6,62\text{m}^2$ и

улазна партија са заједничком вертикалном и хоризонталном комуникацијом.

На првом спрату:

- двособан стан број 1, површине $46,17\text{m}^2$,

- троипособан стан број 2, површине $89,68\text{m}^2$,

- трособан стан број 3, површине $70,05\text{m}^2$

и заједничка вертикална и хоризонтална комуникација.

На другом спрату:

- двособан стан број 4, површине $48,22\text{m}^2$,

- троипособан стан број 5, површине $91,73\text{m}^2$,

- трособан стан број 6, површине $70,05\text{m}^2$

и заједничка вертикална и хоризонтална комуникација.

На трећем спрату:

- двособан стан број 7, површине $48,22\text{m}^2$,

- троипособан стан број 8, површине $91,73\text{m}^2$,

- трособан стан број 9, површине $70,05\text{m}^2$ и

и заједничка вертикална и хоризонтална комуникација.

На четвртом спрату:

- трособан стан број 10, површине $68,84\text{m}^2$,

- троипособан стан број 11, површине $110,94\text{m}^2$

и заједничка вертикална и хоризонтална комуникација.

Укупна бруто површина објекта је 2305,92m², од чега надземно 1317,90m²

Укупна нето површина објекта износи 1889,74m².

Објекат је категорије В, класификациони број 112222.

Пре изградње објекта, инвеститор је дужан да изврши рушење постојећег објекта који је саграђен без одобрења за градњу.

Саставни део овог решења чине локацијски услови Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда број ROP-BGDU-15666-LOCH-2/2020, IX–15 број 350-1205/2020 од 06.08.2020. године.

Извод из пројекта за грађевинску дозволу оверен је квалификованим електронским потписом главног пројектанта маст.инж.арх. Јоване Миленовић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 300 P535 17 и СЗТР „Љуба инвест“, предузетника Богољуба Миленовића из Параћина, Улица књаза Милоша број 75. Техничку контролу је извршио Биро за пројектовање, извођење и надзор грађевинских и других објеката „S-Logic“ предузетника Миодрага Митића из Туприје, Улица Миодрага Новаковића Цуце број 41.

Пројекат за грађевинску дозволу који садржи: пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, пројекат рушења и пројекат обезбеђења темељне јаме урадила је СЗТР „Љуба инвест“, предузетника Богољуба Миленовића из Параћина, Улица књаза Милоша број 75, са техничком контролом извршеном од стране вршиоца техничке контроле Бироа за пројектовање, извођење и надзор грађевинских и других објеката „S-Logic“ предузетника Миодрага Митића из Туприје, Улица Миодрага Новаковића Цуце број 41.

Пројекат хидротехничких инсталација урадило је Привредно друштво „AQUAEDUCTUS CO“ д.о.о. са седиштем у Београду, Шуматовачка улица број 132а, са техничком контролом извршеном од стране вршиоца техничке контроле Бироа за пројектовање, извођење и надзор грађевинских и других објеката „S-Logic“ предузетника Миодрага Митића из Туприје, Улица Миодрага Новаковића Цуце број 41.

Пројекат стабилног система за аутоматску детекцију и дојаву пожара и система за детекцију СО урадило је Привредно друштво „POWER QUALITY COMPANY“ д.о.о. са седиштем у Београду, Виноградска улица број 225, са техничком контролом извршеном од стране вршиоца техничке контроле Бироа за пројектовање, извођење и надзор грађевинских и

других објеката „S-Logic“ предузетника Миодрага Митића из Ћуприје, Улица Миодрага Новаковића Цуце број 41.

Пројекат машинских инсталација централног грејања урадила је Агенција за пројектовање „SIKO-ТЕК“ предузетника Слађане Ковачевић из Београда, Раблеова улица број 4, са техничком контролом извршеном од стране вршиоца техничке контроле Бироа за пројектовање, извођење и надзор грађевинских и других објеката „S-Logic“ предузетника Миодрага Митића из Ћуприје, Улица Миодрага Новаковића Цуце број 41.

Пројекат вентилације и одимљавања гараже и пројекат спринклерских инсталација урадило је Привредно друштво „ŠIPING“ д.о.о. са седиштем у Београду, Кумановска укица број 14.

Пројекат електричног путничког лифта и пројекат хидрауличног ауто-лифта урадило је Привредно друштво „LIFTTECH“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица Маријане Грегоран број 37а, са техничком контролом извршеном од стране вршиоца техничке контроле Бироа за пројектовање, извођење и надзор грађевинских и других објеката „S-Logic“ предузетника Миодрага Митића из Ћуприје, Улица Миодрага Новаковића Цуце број 41.

Елаборат о геотехничким условима изградње урадило је Привредно друштво „GETING“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица Улофа Палмеа број 27.

Елаборат заштите од пожара урадило је Привредно друштво „POWER QUALITY COMPANY“ д.о.о. са седиштем у Београду, Виноградска улица број 225.

Елаборат енергетске ефикасности урадила је СЗТР „Љуба инвест“, предузетника Богољуба Миленовића из Параћина, Улица књаза Милоша број 75.

Техничку документацију израдили су:

0. ИЗВОД ИЗ ПРОЈЕКТА, главни пројектант маст.инж.арх. Јована Миленовић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 300 P535 17.

1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, одговорни пројектант маст.инж.арх. Јована Миленовић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 300 P535 17. Техничка контрола дипл.инж.арх. Марија Аранђеловић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 300 N033 14.

2. ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ, одговорни пројектант дипл.грађ.инж. Жарко Живановић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 310 8342 04. Техничка контрола дипл.грађ.инж. Дејан Антић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 310 6747 04.

3. ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА, одговорни пројектант дипл.грађ.инж. Марта Грбић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 314 L610 12. Техничка контрола дипл.грађ.инж. Саша Илић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 314 3121 03.

4. ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА, одговорни пројектант дипл.инж.ел. Зоран Стевановић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 350 O059 15. Техничка контрола дипл.инж.ел. Саша Тодосијевић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 350 A314 04.

5.1 ПРОЈЕКАТ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ И СИГНАЛНИХ ИНСТАЛАЦИЈА, одговорни пројектант дипл.инж.ел. Зоран Стевановић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 530 I026 20. Техничка контрола дипл.инж.ел. Саша Тодосијевић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 353 I00189 19.

5.2 ПРОЈЕКАТ СТАБИЛНОГ СИСТЕМА ЗА АУТОМАТСКУ ДЕТЕКЦИЈУ И ДОЈАВУ ПОЖАРА, одговорни пројектант дипл.инж.ел. Дејан Милојевић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 353 H169 09, решење Министарства унутрашњих послова РС број 07-152-46/13. Техничка контрола дипл.инж.ел. Славиша Милетић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 353 G904 08, решење Министарства унутрашњих послова РС број 07-152-221/12.

6.1 ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА ЦЕНТРАЛНОГ ГРЕЈАЊА, одговорни пројектант дипл.маш.инж. Слађана Ковачевић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 330 B985 05. Техничка контрола дипл.маш.инж. Владан Милетић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 330 6048 03.

6.2 ПРОЈЕКАТ ИСТАЛАЦИЈА ВЕНТИЛАЦИЈЕ И ОДИМЈАВАЊА ГАРАЖЕ, одговорни пројектант дипл.маш.инж. Слађана Ковачевић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 330 B985 05, решење Министарства унутрашњих послова РС број 07-152-106/13. Техничка контрола дипл.маш.инж. Саша Костић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 330 0896 03, решење Министарства унутрашњих послова РС број 07-152-404/13.

6.3 ПРОЈЕКАТ СПРИНКЛЕР ИСТАЛАЦИЈА, одговорни пројектант дипл.маш.инж. Слађана Ковачевић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 330 B985 05, решење Министарства унутрашњих послова РС број 07-152-106/13. Техничка контрола дипл.маш.инж. Саша Костић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 330 0896 03, решење Министарства унутрашњих послова РС број 07-152-404/13.

6.4. ПРОЈЕКАТ ПУТНИЧКОГ ЛИФТА, одговорни пројектанти дипл.маш.инж. Александар Стефановић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 333 H486 09 и дипл.инж.ел. Милан Чвориовић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 350 5855 03. Техничка контрола дипл.маш.инж. Тамара Безбрадица, лиценца Инжењерске коморе Србије број 333 2337 03 и дипл.инж.ел. Зоран Бајчетић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 350 G279 08.

6.5. ПРОЈЕКАТ АУТО ЛИФТА, одговорни пројектанти дипл.маш.инж. Александар Стефановић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 333 H486 09 и дипл.инж.ел. Милан Чвориовић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 350 5855 03. Техничка контрола дипл.маш.инж. Тамара Безбрадица, лиценца Инжењерске коморе Србије број 333 2337 03 и дипл.инж.ел. Зоран Бајчетић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 350 G279 08.

10.1 ПРОЈЕКАТ РУШЕЊА, одговорни пројектант дипл.грађ.инж. Богољуб Миленовић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 312 8028 04. Техничка контрола дипл.грађ.инж. Митић Миодраг, лиценца Инжењерске коморе Србије број 311 2792 03.

10.2 ПРОЈЕКАТ ОБЕЗБЕЂЕЊА ТЕМЕЉНЕ ЈАМЕ И СУСЕДНИХ ОБЈЕКТАТА, одговорни пројектант дипл.грађ.инж. Селимир Леловић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 312 8028 04. Техничка контрола дипл.грађ.инж. Митић Миодраг, лиценца Инжењерске коморе Србије број 311 2792 03.

ЕЛАБОРАТ ГЕОТЕХНИЧКИХ УСЛОВА ИЗДГРАДЊЕ, овлашћено лице дипл.инж.геол. Томислав Дробњаковић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 391 L944 13.

ЕЛАБОРАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, овлашћено лице дипл.маш.инж. Иван Пешић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 330 J360 10, решење Министарства унутрашњих послова РС број 07-152-46/13.

ЕЛАБОРАТ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ, овлашћено лице маст.инж.арх. Јована Миленовић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 381 1744 18.

Саставни део овог решења је Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 27300/6-03 од 17.05.2022. године, који износи 30.407.557,00 динара, а инвеститор се определио да овако обрачунат износ плати једнократно.

Инвеститор је дужан да Одељењу за грађевинске и комуналне послове поднесе пријаву радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова и уз пријаву да достави доказ о регулисању обавеза у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, доказ о плаћеној административној такси и изјаву о датуму почетка и року завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да отпочне са извођењем радова у року од три године од дана правноснажности решења о грађевинској дозволи, а по истеку тог периода, уколико се не отпочне са извођењем радова, грађевинска дозвола престаје да важи.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор у року од пет година од дана правноснажности решења не прибави употребну дозволу.

У случају штете настале као последица примене техничке документације која је саставни део грађевинске дозволе, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Миленовић Богољуб предузетник СЗТР „ЉУБА ИНВЕСТ“ из Параћина, Улица књаза Милоша број 75, поднео је 31.03.2022. године, Одељењу за грађевинске и комуналне послове преко Централног информационог система за електронско поступање, захтев за издавање грађевинске дозволе за извођење радова на изградњи угаоног једнострано узиданог стамбено-пословног објекта, спратности 3По+Пр+4, укупне БРГП 2305,92m², од чега надземно БРГП 1317,90m² категорије В, класификациони број 112222, са 11 (једанаест) стамбених јединица, 2 (два) пословна простора и 16 (шеснаест) паркинг места у подземним етажама, на катастарској парцели број 3758/1 КО Врачар, у Чубурској улици број 18, а на углу улица Чубурске и Шуматовачке у Београду, у складу са локацијским условима Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда број ROP-BGDU-15666-LOCH-2/2020, IX–15 број 350-1205/2020 од 06.08.2020. године.

Уз захтев је достављен извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу – ПГД који садржи пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, пројекат рушења и пројекат обезбеђења темељне јаме, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат стабилног система за аутоматску детекцију и дојаву пожара и система за детекцију СО, пројекат машинских инсталација централног грејања, пројекат вентилације и одимљавања гараже и пројекат спринклерских инсталација, пројекат електричног путничког лифта и пројекат хидрауличног ауто-лифта, елаборат о геотехничким условима

изградње, елаборат заштите од пожара, елаборат енергетске ефикасности, сагласност ЕПС-а на трасу прикључног вода од КПК до МРО и положај КПК број 01150-123-2/2021 од 24.09.2021. године и доказе о уплати административних такси.

У Централном информационом систему обједињене процедуре је извршено повезивање са поступком издавања локацијских услова број ROP-BGDU-15666-LOCH-2/2020, те је извршен увид у локацијске услове Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда број ROP-BGDU-15666-LOCH-2/2020, IX–15 број 350-1205/2020 од 06.08.2020. године, Идејно решење које је саставни део локацијских услова и услове ималаца јавних овлашћења.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог закона. Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. По захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1. овог закона доноси решење. Ако одбаци захтев из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган је дужан да таксативно наведе све недостатке, односно разлоге за одбацивање, након чијег ће отклањања моћи да поступи у складу са захтевом. Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања акта из става 6. овог члана, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Одељење за грађевинске и комуналне послове испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву који је 31.03.2022. године, поднео Миленовић Богољуб предузетник СЗТР „ЉУБА ИНВЕСТ“ у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је Миленовић Богољуб предузетник СЗТР „ЉУБА ИНВЕСТ“ лице које у складу са Законом о планирању и изградњи може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер је уз захтев приложена комплетна документација прописана Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима донетим на основу овог закона.

Након прегледа техничке документације, стручно лице Одељења за грађевинске и комуналне послове је утврдило да су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање решења о грађевинској дозволи, у складу локацијским условима Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда број ROP-BGDU-15666-LOCH-2/2020, IX–15 број 350-1205/2020 од 06.08.2020. године и да постоје технички услови да се одобри извођење грађевинских радова који су предмет захтева.

У складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19) Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Врачар службеним путем је прибавило податке Републичког геодетског завода, Геодетско-катастарског информационог система од 13.05.2022. године, за катастарску парцелу број 3758/1 КО Врачар, у Чубурској улици број 18, а на углу улица Чубурске и Шуматовачке у Београду.

Прегледом прибављених података Републичког геодетског завода, Геодетско-катастарског информационог система од 13.05.2022. године, утврђено је да је катастарска парцела број 3758/1 КО Врачар, у Чубурској улици број 18, у приватној својини инвеститора Миленовић Богољуба предузетника СЗТР „ЉУБА ИНВЕСТ“ из Параћина, Улица књаза Милоша број 75, те Одељење за грађевинске и комуналне послове закључује да инвеститор има одговарајуће право за извођење радова у складу са поднетим захтевом.

Прегледом је такође утврђено да се на катастарској парцели број парцели 3758/1 КО Врачар налази и пословна зграда за коју није утврђена делатност, уписана као објекат изграђен без одобрења за градњу, чији власник односно држалац објекта није утврђен.

Чланом 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19) је прописано да надлежни орган доноси решење о грађевинској дозволи у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

Чланом 135. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат за грађевинску дозволу, извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе, доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту и доказ о уплати административне таксе.

Прегледом комплетне документације утврђено је да су се стекли услови да се изда решење о грађевинској дозволи, јер је инвеститор приложио сву документацију коју је потребно доставити у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Такса за ово решење износи 5.820,00 динара и уплаћује се на рачун број 840-742221843-57, позив на број 97 38-020, прималац Република Србија, а према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 98/20, 144/20 и 62/21).

Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове града Београда у року од 8 (осам) дана од дана пријема, а преко овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе и уплаћује се на рачун број 840-742221843-57, позив на број 97 38-020, прималац РС.

Решење доставити: Миленовић Богољубу предузетнику СЗТР „ЉУБА ИНВЕСТ“ из Параћина, Улица књаза Милоша број 75, Секретаријату за инспекцијске послове града Београда и архиви.

Службено лице:

Драгана Крнетић

Координатор

Ана Зеленовић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ана Поскић