



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД

ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР

Одељење за грађевинске и комуналне послове

Број: РОР-ВРА-7140-ИСАВНА-5/2023

Заводни број: 351-391/2023

Датум: 08.06.2023. године

Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду, као организациона јединица надлежна за решавање у обједињеној процедури покренутој по усаглашеном захтеву Стамбене заједнице Цара Николаја II број 83 у Београду, поднетом преко овлашћеног лица Цекић Душана из Београда, _____, за издавање одобрења за извођење грађевинских радова на реконструкцији објекта ради уградње лифта у оквиру постојећег стамбено-пословног објекта, спратности По+П+3+Пк, у улици Цара Николаја II број 83, на катастарским парцелама број 2299/1 и 2220/9 КО Врачар у Београду, на основу члана 77. Статута Града Београда („Сл. лист града Београда“, број 39/08, 6/10 и 23/13 и „Службени гласник РС“, број 7/16 одлука УС и 60/19), члана 41. Статута градске општине Врачар („Службени лист града Београда“ 77/2019), члана 20. Одлуке о Управи градске општине Врачар („Службени лист града Београда“, бр.88/2019), чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 –испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), а у вези са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 –испр., 64/10 –одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13,132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев Стамбене заједнице Цара Николаја II број 83 у Београду, за извођење радова на реконструкцији објекта ради уградње лифта у оквиру постојећег стамбено-пословног објекта, спратности По+П+3+Пк, укупне БРГП око 1.470m², од чега надземно БРГП око 1.225m², у улици Цара Николаја II број 83, на катастарским парцелама број 2299/1 и 2220/9 КО Врачар у Београду, као недопуштен.

Образложење

Стамбена заједница Цара Николаја II број 83 у Београду, поднела је 05.04.2023. године, преко овлашћеног лица Цекић Душана из Београда, _____, поднела је **07.06.2023.** године, Одељењу за грађевинске и комуналне послове преко Централног информационог система за електронско поступање, усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење грађевинских радова на реконструкцији објекта ради уградње лифта у оквиру постојећег стамбено-пословног објекта, спратности По+П+3+Пк, укупне БРГП око 1.470m², од чега надземно БРГП око 1.225m², у улици Цара Николаја II број 83, на катастарским парцелама број 2299/1 и 2220/9 КО Врачар у Београду.

Поступајући по поднетом захтеву стручно лице Одељења је, након прегледа евиденције Централног информационог система за електронско поступање, утврдило да је решењем Одељења за грађевинске и комуналне послове број РОП-VRA-7140-ISAW-4/2023, заводни број 351-228/2023 од 11.04.2023. године, које је објављено **13.04.2023.** године, одбачен захтев Стамбене заједнице Цара Николаја II број 83 у Београду, за извођење грађевинских радова реконструкцији објекта ради уградње лифта у оквиру постојећег стамбено-пословног објекта, спратности По+П+3+Пк, укупне БРГП око 1.470m², од чега надземно БРГП око 1.225m², у улици Цара Николаја II број 83, на катастарским парцелама број 2299/1 и 2220/9 КО Врачар у Београду.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашени захтев, а најкасније 30 дана од дана објављивања акта којим се захтев одбацује, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Такође, чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19) је прописано да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује решењем у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење свих недостатака.

Истим чланом је прописано да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 16. став 2. тачка 3) овог правилника.

Одељење је утврдило да је усаглашени захтев Стамбене заједнице Цара Николаја II број 83 у Београду од 07.06.2023. године, поднет након истека рока од 30 дана од дана објављивања акта о одбацивању захтева (13.04.2023. године), те је оценило да Стамбена заједница Цара Николаја II број 83 нема право на подношење усаглашеног захтева за издавање решења за извођење предметних радова, јер је поднет након истека законског рока.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, Одељење за грађевинске и комуналне послове Градске општине Врачар је применом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), чл. 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), а у вези са чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), донело одлуку ближе описану у диспозитиву овог решења.

Против овог решења може се изјавити приговор Већу градске општине Врачар у року од 3 дана од дана пријема решења, а преко Одељења за грађевинске и комуналне послове. Административна такса на приговор износи 490,00 динара и уплаћује се на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 38-020 у корист Републике Србије.

Решење доставити: подносиоцу захтева преко овлашћеног лица, Секретаријату за инспекцијске послове града Београда и архиви.

Шеф Одсека за управно-правне послове
Тијана Ивановић

**Шеф Одсека за грађевинске, комуналне
и послове заштите животне средине**
Наташа Милојевић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ана Поскић