



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР

Одељење за грађевинске и комуналне послове

Број предмета: ROP-VRA-865-IUP-20/2023

Заводни број: 351-373/2023

Датум: 23.06.2023. године

Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду, као организациона јединица надлежна за решавање у обједињеној процедури по захтеву Привредног друштва „DEMING PROINVEST“ д.о.о. са седиштем у Београду, улица Патријарха Варнаве број 23, Привредног друштва „D-62“ д.о.о. са седиштем у Београду, Булевар Пека Дапчевића број 21/а и Луковић Радмиле из Београда, _____, које заступа овлашћено лице Стајковић Стеван из Београда, улица _____ за издавање употребне дозволе за радове изведене на изградњи двострано узиданог стамбено-пословног објекта, спратности По+П+3+Пс, у улици Светозара Глигорића број 12, на катастарској парцели број 3753 КО Врачар у Београду, на основу члана 77 Статута Града Београда („Сл. лист града Београда“, број 39/08, 6/10 и 23/13 и „Службени гласник РС“, број 7/16 одлука УС и 60/19), члана 41. Статута градске општине Врачар („Службени лист града Београда“ 77/2019), члана 20. Одлуке о Управи градске општине Врачар („Службени лист града Београда“, бр.88/2019), чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), а у вези чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), доноси

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ Привредном друштву „DEMING PROINVEST“ д.о.о. са седиштем у Београду, улица Патријарха Варнаве број 23, ПИБ: 108297672, Привредном друштву „D-62“ д.о.о. са седиштем у Београду, Булевар Пека Дапчевића број 21/а, ПИБ: 109062965 и Луковић Радмили из Београда, _____, ЈМБГ: _____, употреба изведених радова на изградњи двострано узиданог стамбено-пословног објекта, спратности По+П+3+Пс, са 7 стамбених јединица, 2 пословна простора и 12 паркинг места у подрумској гаражи, у улици Светозара Глигорића број 12, на катастарској парцели број 3753 КО Врачар у Београду, који су одобрени правоснажним решењем о грађевинској дозволи Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар ROP-VRA-865-СПИИ-9/2019, заводни број 351-1004/2019 од 21.01.2020. године.

Након изведених радова у објекту су по етажама формиран:

У подруму:

- паркинг место број 1, површине 11,73m²,

- паркинг место број 2, површине $11,79\text{m}^2$,
- паркинг место број 3, површине $12,46\text{m}^2$,
- паркинг место број 4, површине $12,46\text{m}^2$,
- паркинг место број 5, површине $11,79\text{m}^2$,

у систему паркинг платформи за ПМ 6 и 7:

- гаражно место број 6 (доле) површине $15,62\text{m}^2$,
- гаражно место број 7 (горе) површине $15,62\text{m}^2$;

у систему паркинг платформи за паркинг места број 8 и 9:

- паркинг место број 8 (доле), површине $15,59\text{m}^2$,
- паркинг место број 9 (горе), површине $15,59\text{m}^2$;
- паркинг место број 10, површине $11,19\text{m}^2$,
- паркинг место број 11, површине $11,44\text{m}^2$,
- паркинг место број 12, површине $11,55\text{m}^2$.

У приземљу:

- пословни простор ПП1, површине $37,86\text{m}^2$,
- пословни простор ПП2, површине $70,49\text{m}^2$.

На првом спрату:

- троипособан стан број 1, површине $94,64\text{m}^2$,
- трособан стан број 2, површине $85,41\text{m}^2$.

На другом спрату:

- троипособан стан број 3, површине $98,70\text{m}^2$,
- трособан стан број 4, површине $85,41\text{m}^2$.

На трећем спрату:

- троипособан стан број 5, површине $98,70\text{m}^2$,
- трособан стан број 6, површине $85,41\text{m}^2$.

На повученом спрату:

- троипособан стан број 7, површине 184,26m².

Укупна нето површина објекта износи 1293,27m², укупна БРГП 1567,90m², од чега надземне 1182,53m².

Радови су одобрени решењем о грађевинској дозволи Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар ROP-VRA-865-СПИИ-9/2019, заводни број 351-1004/2019 од 21.01.2020. године.

Објекат је категорије Б, класификационе ознаке 112221.

Главну свеску пројекта за извођење, заводни број 0-10/2019 израдила је главни пројектант дипл.инж.арх. Маја Милошевић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 300 Р124 16 и Привредно друштво „DEMING“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица патријарха Варнаве број 23.

ПЗИ архитектуре, заводни број 1-10/2019 израдило је Привредно друштво „DEMING“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица патријарха Варнаве број 23 и одговорни пројектант дипл.инж.арх. Маја Милошевић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 300 Р124 16.

ПЗИ конструкције, заводни број 19/09/2019 израдио је Пројектни биро „ DEVETI DECEMBER“ Ранко Окука ПР из Сремске Каменице, Улица кнеза Михајла број 25 и одговорни пројектант дипл.инж.грађ. Ранко Окука, лиценца Инжењерске коморе Србије број 310 К396 11.

ПЗИ хидротехничких инсталација, израдило је Привредно друштво „ PROJEKT PLUS GRADNJA“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица Карађорђева број 47 и одговорни пројектант дипл.инж.арх. Јовица Димић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 300 G653 08.

ПЗИ електроенергетских инсталација заводни број 05/20, израдио је „Биро ГРОМ“ Мирослав Миленковић ПР из Краљева, Насеље Моше Пијаде 7/III-8 и одговорни пројектант дипл.инж.ел. Мирослав Миленковић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 350 1054 03.

ПЗИ електроенергетских инсталација топлотне подстанице заводни број 05/20, израдио је „Биро ГРОМ“ Мирослав Миленковић ПР из Краљева, Насеље Моше Пијаде 7/III-8 и одговорни пројектант дипл.инж.ел. Мирослав Миленковић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 350 1054 03.

ПЗИ телекомуникационих и сигналних инсталација, заводни број 05/20 израдио је „Биро ГРОМ“ Мирослав Миленковић ПР из Краљева, Насеље М. Пијаде 7/III-8 и одговорни пројектант дипл.инж.ел. Мирослав Миленковић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 353 С742 06.

ПЗИ машинских инсталација грејања, заводни број Р-МРРЗИ-04/20 израдило је Привредно друштво „VGP INŽENJERING“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица визелска број 23а и одговорни пројектант дипл.инж.маш. Владимир Поповић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 330 I106 09.

ПЗИ машинских инсталација вентилације гараже, заводни број 47-РЗИ/VI-22 израдило је Привредно друштво „POWER QUALITY COMPANY“ д.о.о. са седиштем у

Београду, Улица виноградска број 225 и одговорни пројектант дипл.инж.маш. Иван Јешић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 330 J361 10.

ПЗИ инсталација лифта, заводни број 1-1-1436.3 израдило је Привредно друштво „ELEVATOR“ д.о.о. са седиштем у Нишу, Улица IX бригаде број 39а и одговорни пројектанти дипл.инж.маш. Момчило Јанковић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 630 I00 920 и дипл.инж.ел. Драгиша Ђорђевић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 350 I438 10.

ПЗИ обезбеђења темељне јаме, заводни број 19-1/09/2019 PZI израдио је Пројектни биро „DEVETI DECEMBAR“ Ранко Окука ПР из Сремске Каменице, Улица кнеза Михајла број 25 и одговорни пројектант дипл.инж.грађ. Ранко Окука, лиценца Инжењерске коморе Србије број 310 K396 11.

Енергетски пасош број број CREP - EP000720169 израдило је Привредно друштво „ИНЖЕЊЕР“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица Ратка Митровића број 34 и овлашћено лице Катарина Пејковић, лиценца Инжењерске коморе Србије број 381 A1621.

Елаборат геодетских радова за објекат и посебне делове објекта број 19/22 од 15.12.2022. године израдила је Самостална геодетска радња „ГЕОТИМ“ Тасовац Братислав ПР из Београда, Учитеља Милоша Јанковића број 10.

Елаборат геодетских радова за подземне инсталације број 01/01 од 04.01.2023. године израдила је Самостална геодетска радња „ГЕОТИМ“ Тасовац Братислав ПР из Београда, Учитеља Милоша Јанковића број 10.

Вршиоци стручног надзора су: Душан Ранчигај, дипл.инж.грађ., лиценца Инжењерске коморе Србије број 410 3449 03, Славко Предојевић, дипл.инж.ел., лиценца Инжењерске коморе Србије број број 450 3588 03, Љубомир Васиљевић, дипл.инж.маш. лиценца Инжењерске коморе Србије број 430 6332 04, Бранислав Дмитровић дипл.инж.маш., лиценца Инжењерске коморе Србије број 330 J361 10, Никола Станковић, дипл.инж.маш., лиценца Инжењерске коморе Србије број 434 4636 04.

Извођачи радова је „DEMING PROINVEST“ д.о.о. са седиштем у Београду, Патријарха Варнаве број 23.

Одговорни извођачи радова су: Маја Милошевић маст.инж.арх. лиценца Инжењерске коморе Србије број број 211A0099919, Срђан Радуловић, дипл.инж.грађ., лиценца Инжењерске коморе Србије број 410 3993 03, Радомир Михаиловић, дипл.инж.ел., лиценца Инжењерске коморе Србије број број 450 2551 03, Владимир Поповић, дипл.инж.маш., лиценца Инжењерске коморе Србије број број 430 E240 09, Момчило Јанковић, дипл.инж.маш., лиценца Инжењерске коморе Србије број број 434 1016 03.

Гарантни рок за изведене радове из става 1. диспозитива овог решења, утврђен је сходно одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, број 27/15, 29/16 и 78/19).

Коначним обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта Дирекције за грађевинско земљиште града Београда Ј.П. број 32183/6-03 од 20.06.2023. године, утврђено је да на основу достављене документације обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта на дан 19.06.2023. године, износи 432,812,00 динара и да уплатом доприноса једнократно инвеститори стичу право на умањење доприноса 40%.

Саставни део решења чине Извештај комисије за технички преглед изведених радова број 03-06/2021, од 106-1/22 од 20.03.2023.године, који је израдило Привредно друштво „ИНЖЕЊЕР“ д.о.о. са седиштем у Београду, Ратка Митровића број 34, у коме је наведено да је објекат изведен у складу са техничком документацијом која је саставни део правоснажног решења о грађевинској дозволи Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар број ROP-VRA-865-СПИИ-9/2019, заводни број 351-1004/2019 од 21.01.2020. године и коначан обрачун Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 32183/6-03 од 20.06.2023. године.

Образложење

Привредно друштво „DEMING PROINVEST“ д.о.о. са седиштем у Београду, улица Патријарха Варнаве број 23, Привредно друштво „D-62“ д.о.о. са седиштем у Београду, Булевар Пека Дапчевића број 21/а и Луковић Радмила из Београда, _____, које заступа овлашћено лице Стајковић Стеван из Београда, улица _____, поднели су 12.05.2023. године, преко Централног информационог система за електронско поступање Одељењу за грађевинске и комуналне послове, захтев за издавање употребне дозволе за радове изведене на изградњи двострано узиданог стамбено-пословног објекта, спратности По+П+3+Пс, у улици Светозара Глигорића број 12, на катастарској парцели број 3753 КО Врачар у Београду.

Уз захтев је достављен:

- извештај комисије за технички преглед изведених радова број 106-1/22 од 20.03.2023. године, који је урадило Привредно друштво „ИНЖЕЊЕР“ доо са седиштем у Београду, Ратка Митровића број 34
- елаборат геодетских радова за подземне инсталације број 01/01 од 04.01.,2023. године, који је урадила Самостална геодетска радња „ГЕОТИМ“ Тасовац Братислав ПР из Београда, Учитеља Милоша Јанковића број 10
- елаборат геодетских радова за објекат и посебне делове објекта, број 19/22 од 15.12.2022. године, који је урадила Самостална геодетска радња „ГЕОТИМ“ Тасовац Братислав ПР из Београда, Учитеља Милоша Јанковића број 10
- главну свеску ПЗИ, заводни број 0-10/2019 урађену од стране главног пројектанта Маје Милошевић, д.и.а., лиценца Инжењерске коморе 300 Р124 16 и Привредног друштва „DEMING“ доо, са седиштем у Београду, Улица патријарха Варнаве број 23
- ПЗИ архитектуре, заводни број 1-10/2019 које је урадило Привредно друштво „DEMING“ доо, са седиштем у Београду, Улица патријарха Варнаве број 23 и одговорни пројектант Маја Милошевић, д.и.а., лиценца Инжењерске коморе 300 Р124 16
- ПЗИ конструкције, заводни број 19/09/2019 PZI, који је урадио Пројектни биро „ DEVETI DECEMBER“ ранко Окука ПР из Сремске Каменице, Улица кнеза Михајла број 25 и одговорни пројектант Ранко Окука, д.и.г., лиценца Инжењерске коморе 310 К396 11
- ПЗИ хидротехничких инсталација, који је урадило Привредно друштво „ PROJEKT PLUS GRADNJA“ доо, са седиштем у Београду, Улица Карађорђева број 47 и одговорни пројектант Јовица Димић, д.и.а., лиценца Инжењерске коморе 300 G653 08
- ПЗИ електроенергетских инсталација, заводни број 05/20, који је урадио „Биро ГРОМ“ Мирослав Миленковић ПР из Краљева, Насеље Моше Пијаде 7/III-8 и одговорни пројектант Мирослав Миленковић, д.и.е., лиценца Инжењерске коморе 350 1054 03
- ПЗИ електроенергетских инсталација топлотне подстанице, заводни број 05/20, који је урадио „Биро ГРОМ“ Мирослав Миленковић ПР из Краљева, Насеље Моше Пијаде 7/III-8 и одговорни пројектант Мирослав Миленковић, д.и.е., лиценца Инжењерске коморе 350 1054 03

- ПЗИ телекомуникационих и сигналних инсталација, заводни број 05/20, који је урадио „Биро ГРОМ“ Мирослав Миленковић ПР из Краљева, Насеље М. Пијаде 7/III-8 и одговорни пројектант Мирослав Миленковић, д.и.е., лиценца Инжењерске коморе 353 С742 06
- ПЗИ машинских инсталација грејања, заводни број Р-МРРЗИ-04/20, који је урадило Привредно друштво „VGP INŽENJERING“ доо, са седиштем у Београду, Улица визељска број 23а и одговорни пројектант Владимир Поповић, д.и.м., лиценца Инжењерске коморе 330 П106 09
- ПЗИ машинских инсталација вентилације гараже, заводни број 47-РЗИ/VI-22, који је урадило Привредно друштво „POWER QUALITY COMPANY“ доо, са седиштем у Београду, Улица виноградска број 225 и одговорни пројектант Иван Јешић, д.и.м., лиценца Инжењерске коморе 330 Ј361 10
- ПЗИ инсталација лифта, заводни број 1-1-1436.3, који је урадило Привредно друштво „ELEVATOR“ доо, са седиштем у Нишу, Улица IX бригаде број 39а и одговорни пројектанти Момчило Јанковић, дим, лиценца Инжењерске коморе 630 I00 920 и Драгиша Ђорђевић, дие, лиценца Инжењерске коморе 350 I438 10
- ПЗИ обезбеђења темељне јаме, заводни број 19-1/09/2019 РЗИ, који је урадио Пројектни биро „DEVETI DECEMBAR“ ранко Окука ПР из Сремске Каменице, Улица кнеза Михајла број 25 и одговорни пројектант Ранко Окука, д.и.г., лиценца Инжењерске коморе 310 К396 11
- Сертификат о енергетским својствима зграда – енергетски пасош број СРЕР - ЕР000720169 који је урадило Привредно друштво „ИНЖЕЊЕР“ доо, са седиштем у Београду, Улица Ратка Митровића број 34 и овлашћено лице Катарина Пејковић, лиценца Инжењерске коморе 381 А1621
- овлашћење за заступање и доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог закона. Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. По захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1. овог закона доноси решење. Ако одбаци захтев из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган је дужан да таксативно наведе све недостатке, односно разлоге за одбацивање, након чијег ће отклањања моћи да поступи у складу са захтевом. Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања акта из става б. овог члана, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Одељење за грађевинске и комуналне послове испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву који су 31.05.2023. године, поднели Привредно друштво „DEMING

PROINVEST“ д.о.о, Привредно друштво „D-62“ д.о.о. и Луковић Радмила, у складу са одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи и утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да су инвеститори лица које у складу са Законом о планирању и изградњи могу бити подносиоци захтева, да захтев садржи све прописане податке, да је достављена сва документација прописана Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима донетим на основу тог закона и да је Извештај комисије за технички преглед изведених радова број 03-06/2021, од 106-1/22 од 20.03.2023.године, који је израдило Привредно друштво „ИНЖЕЊЕР“ д.о.о. са седиштем у Београду, Ратка Митровића број 34, у коме је наведено да је објекат изведен у складу са техничком документацијом која је саставни део правоснажног решења о грађевинској дозволи Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар број ROP-VRA-865-СПИИ-9/2019, заводни број 351-1004/2019 од 21.01.2020. године, урађен у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, број 27/15, 29/16 и 78/19).

Служба за катастар непокретности Врачар Републичког геодетског завода је дописом број 952-04-228-11836/2023 од 09.06.2023. године, обавестила ово Одељење да је увидом у достављени Елаборат геодетских радова за објекат и посебне делове објекта, број 19/22 од 15.12.2022. године, који је урадила Самостална геодетска радња „ГЕОТИМ“ Тасовац Братислав ПР из Београда, Учитеља Милоша Јанковића број 10, утврђено да је урађен у складу са прописима, стандардима и техничким нормативима, сагласно члану 118. став 4. Закона о државном премеру и катастру („Сл. Гласник РС“ 72/09, 18/10, 65/13, 15/15 - УС, 96/15, 47/17 - аутентично тумачење, 113/17- др.закон, 27/18 - др.закон, 41/18 - др.закон, 9/20 - др.закон) и да је елаборат геодетских радова спроводив.

Такође је и Служба за катастар непокретности Републичког геодетског завода, Одељење за катастар водова Београд, дописом број 956-03-301-1364/2023 од 12.06.2023. године, обавестила ово Одељење да је Елаборат геодетских радова за објекат и посебне делове објекта, број 19/22 од 15.12.2022. године, који је урадила Самостална геодетска радња „ГЕОТИМ“ Тасовац Братислав ПР из Београда, Учитеља Милоша Јанковића број 10, прегледан сходно одредбама члана 148. став 3. Закона о државном премеру и катастру и да је утврђено да нема недостатака.

Коначним обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта Дирекције за грађевинско земљиште града Београда Ј.П. број 32183/6-03 од 20.06.2023. године, утврђено је да на основу достављене документације обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта на дан 19.06.2023. године, износи 432,812,00 динара и да уплатом доприноса једнократно инвеститори стичу право на умањење доприноса 40%.

Чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат изведеног објекта израђен у складу са правилником којим се ближе уређује садржина техничке документације, односно пројекат за извођење и изјава стручног надзора, извођача радова и инвеститора да није одступљено од пројекта за извођење, а за објекте из члана 145. овог закона за које није прописана израда пројекта за извођење изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да није одступљено од идејног пројекта, спецификација посебних делова, решење о утврђивању кућног броја, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат геодетских радова за подземне инсталације, сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана

обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима, као и други докази у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19) је прописано да ако су испуњени формални услови из члана 43. овог правилника, надлежни орган доноси решење о употребној дозволи у року од пет радних дана од дана подношења захтева, у складу са законом.

На основу наведеног, Одељење за грађевинске и комуналне послове је оценило да су испуњени услови за издавање употребне дозволе, те је применом одредби члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса на ово решење износи 9.710,00 динара, у складу са тарифним бројем 170. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“ број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20, 62/21 и 138/22) и уплаћује се на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 38-020 у корист Републике Србије.

Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове града Београда – Сектор за другостепени управни поступак у року од 8 дана од дана обавештавања о решењу, а преко овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе уплатом на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 38-020 у корист Републике Србије.

Решење доставити: подносиоцима захтева, преко овлашћеног лица, Секретаријату за инспекцијске послове града Београда и архиви.

Шеф одсека за управно-правне послове
Тијана Ивановић

Координатор:
Ана Зеленовић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ана Поскић