

РЕПУБЛИКА СРБИЈА-ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Број: 87.1-15/2023

Датум: 15. децембар 2023. године
Београд, Његошева 77

На основу члана 11. и 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“, број 112/15), Одлуке о проглашењу елементарне непогоде („Службени гласник РС“, број 65/23) и Одлуке Владе Републике Србије о допуни Одлуке о проглашењу елементарне непогоде („Службени гласник РС“, број 65/23, 69/23 и 71/23), Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства јаког олујног ветра, града и кише у току јула 2023. године („Службени гласник РС“, број 66/23), члана 136. став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС), члана 41. Статута Градске општине Врачар („Сл. лист града Београда“ бр. 77/2019), члана 6, 8, 9 и 10. Одлуке о управи Градске општине Врачар ("Службени лист града Београда", 88/2019), након спроведеног поступка за утврђивање права на доделу државне помоћи по пријави Al-Waked Драгане из Београда, Шуматовачка бр. 113, вршилац дужности начелника Управе Градске општине Врачар доноси следеће

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Al-Waked Драгани из Београда, Шуматовачка бр. 113, [REDACTED], у циљу обнове породичног стамбеног објекта - стана означеног у допунском решењу бр. 354-87/2003 Одељења за комунално-стамбене и грађевинске послове општинске управе општине Врачар као једнособан стан од 22м² у ул. [REDACTED], Београд, на кат. парцели број [REDACTED] КО Врачар, оштећеног у олујном невремену у јулу 2023. године, бесповратна новчана помоћ за прву категорију оштећења, у износу од [REDACTED] динара, коју ће извршити Министарство за јавна улагања Владе Републике Србије по коначности овог решења, на рачун број: [REDACTED] код AddikoBank ad Београд.

Образложење

Комисија за процену штете настале након непогоде на територији Градске општине Врачар основана решењем Преседника ГО Врачар број 920-129/2023 дана 23.08.2023. године (у даљем тексту Комисија за процену штете), у складу са чланом 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“, број 112/15), Одлуке о проглашењу елементарне непогоде („Службени гласник РС“, број 65/23) од 04.08.2023. године и Одлуке Владе Републике Србије о допуни Одлуке о проглашењу елементарне непогоде („Службени гласник РС“, број 65/23, 69/23 и 71/23), објавила је дана 24.08.2023. године јавни позив грађанима који су претрпели штету од елементарне непогоде – јаког олујног ветра, града и кише, на породичним стамбеним објектима у својини грађана и на стамбеним зградама током јула месеца 2023. године, да исту пријаве у периоду од 25.08.2023. године до 08.09.2023. године.

Al-Waked Драгана из Београда, [REDACTED] (у даљем тексту – подносилац пријаве), поднела је дана 08.09.2023. године пријаву штете од елементарне непогоде за породични стамбени објекат - стан од 22м² у ул. [REDACTED] у Београду, примљену под

бројем VIII-88-484/2023 (заведену под бројем 87.1-15/2023), уз коју је доставила фотодокументацију настале штете, фотокопију уговора о купопродаји непокртности Ов.бр. 1245/2003 оверену код Другог општинског суда у Београду дана 08.05.2003. године којим уговором Wekerle Јелена продаје AI-Waked Драгани предметну непокретност и копију личне карте.

Комисија за процену штете, дана 13.09.2023. године извршила увиђај на адреси [REDACTED] ради утврђивања чињеница, а у циљу процене оштећења на стану од 22м², и на основу чињеница утврђених обиласком оштећене непокретности извршила процену штете, што је констатовано Записником о процени за стамбене објекте сачињеним под бројем 87.1-15/2023. Током увиђаја, утврђено је да је стамбени објекат – стан од 22м² у ул. [REDACTED] претрпео штету од олујног невремена током јула месеца 2023. године, те је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода процењено да је у питању прва категорија оштећења. Записник Комисије са фотодокументацијом прослеђени су на верификацију надлежној комисији Министарства за јавна улагања Владе Републике Србије.

Верификациона комисија Министарства за јавна улагања образована решењем Министра број 119-01-41/24/2023-01 од 23.10.2023. године (у даљем тексту - Верификациона комисија) утврдила да је Комисије за процену штете, која је вршила процену штете настале након елементарне непогоде – јаког олујног ветра, града и кише у току јула 2023. године, исправно и тачно извршила процену штете на основу Упутства о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода, а све у складу са чланом 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде. Такође, Верификациона комисија је констатовала да је Комисија за процену штете правилно извршила категоризацију штете која је причињена стамбеном објекту подносиоца пријаве, стану од 22м² на адреси [REDACTED] и то прва категорија оштећења. Све изнето наведено је у документима Верификационе комисије: у извештају о извршеној верификацији процене штете за Градску општину Врачар број 217-03-53/52/2023-01 од 15.11.2023. године и записнику о раду Верификационе комисије бр. ВК/12.1-015/2023 од 27.10.2023. године, који су достављени Управи Градске Општине Врачар као органу овлашћеном на даље вођење поступка (у даљем тексту – Орган).

У наставку поступка за утврђивање права на државну помоћ, позван је подносилац пријаве, да се изјасни на верификовани записник о процени штете и другим релевантним околностима од значаја за утврђивање права на државну помоћ. На основу записника о изјашњењу подносиоца пријаве о верификованом записнику о процени штете сачињеног дана 01.12.2023. године и потписаног од стране подносиоца пријаве пред овлашћеним службеним лицем овог Органа, утврђено је да се подносилац пријаве сагласио са верификованим записником о процени штете за стамбене објекте коју је сачинила Комисија за процену штете 13.09.2023. године под бројем 87.1-15/23, те да је сагласан са верификацијом прва категорија оштећења стана за који је извршио пријаву штете. Подносилац пријаве доставила је свој број текућег рачуна: [REDACTED] код AddikoBank ad Београд. Ово Одељење је по службеној дужности прибавила решење Одељења за комунално-стамбене и грађевинске послове општинске управе општине Врачар бр. 351-1166/98 од 03.04.1998. године, решење Одељења за комунално-стамбене и грађевинске послове општинске управе општине Врачар бр. 351-1166/98 од 11.08.2000. године и решење Одељења за комунално-стамбене и грађевинске послове општинске управе општине Врачар бр. 354-87/2003 од 17.03.2003. године којим се између осталог одобрава употреба изведених радова привременог карактера на претварању зај.простора – помоћног објекта и оставе у дворишој згради десно у ул. Шуматовачка бр. 113 на кат.парцели 3394 КО Врачар након којих радова је формиран једнособан стан од 22м² – инвеститора Векекле Јелени.

На основу Извода из Геодетско-катастарско информационог система за кат. парцелу број [REDACTED] КО Врачар од 05.10.2023. године, утврђено је да је на кат.парц. [REDACTED] уписан објекат 3 у ул.

██████████ – зграда друга дворишно десно, док посебан део – стан 22м² није евидентиран.

На основу увида у очитану личну карту број 007808962 издату дана 18.02.2016. године од стране ПС Палилула, утврђено је да подносилац пријаве има пребивалиште на адреси ██████████, Београд.

Разматрајући достављене и по службеној дужности прибављене доказе, утврђено је да је штета на стамбеном објекту – стану од 22м² на адреси ██████████ на кат.парцели ██████████ КО Врачар пријављена у складу са Законом о обнови након елементарне непогоде, да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне непогоде, да је штета на стамбеном објекту настала непосредно као последица елементарне непогоде у месецу јулу 2023. године, да је подносилац пријаве власник оштећеног објекта, да именовани има пријављено пребивалиште на адреси оштећеног објекта, да је оштећени објекат служи и неопходан је за задовољење основних животних потреба те је као такав био у свакодневnoj или редовној употреби, да је објекат чувана са пажњом и на прописан начин, као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде, да су испуњени други услови у складу са Законом о обнови након елементарне непогоде, као и да је применом критеријума из Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства јаког олујног ветра, града и кише у току јула 2023. године утврђено право на државну помоћ у висини од ██████████ динара, која је предвиђена за прву категорију оштећења. Сходно свему наведеном, одлучено је као у диспозитиву решења

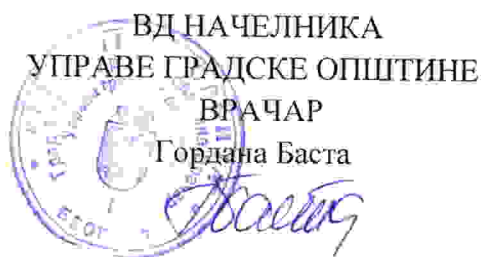

Такса на ово решење није наплаћена сходно члану 14. став 2. Закона о обнови након елементарне непогоде („Службени гласник Републике Србије“, број 112/15).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, образованој од Владе Републике Србије, у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје овом Органу непосредно или поштом у једном примерку.

Управни поступак водила:
Данијела Столић, дипл. правник



Сагласан Начелник Одељења за имовинско
правне и стамбене послове
Наташа Савић, дипл. правник



ДОСТАВИТИ:

- Подносиоцу пријаве штете,
- Министарству за јавна улагања,
- Државном правобранилаштву,
- Објавити на огласној табли и интернет сајту Градске општине Врачар.