



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР

Одељење за грађевинске и комуналне послове

Број: ROP-VRA-19959-WA-8/2024

Заводни број: 351-322/2024

Датум: 22.07.2024. године

Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду поступајући по пријави радова Лешановић Зорана из Београда, \_\_\_\_\_ и Филиповић Филипа из Београда, \_\_\_\_\_, поднетој преко овлашћеног лица Привредног друштва „V MANSION INVEST“ д.о.о. са седиштем у Београду, Булевар Деспота Стефана број 124, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 31. и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), доноси

## П О Т В Р Д У

**ПОТВРЂУЈЕ СЕ** пријава радова Лешановић Зорана из Београда, \_\_\_\_\_ и Филиповић Филипа из Београда, \_\_\_\_\_, на реконструкцији и надградњи постојећег двострано узиданог стамбеног објекта, спратности По+П+1, на катастарској парцели број 884 КО Врачар, у Средачкој улици број 7 у Београду, након којих се формира двострано узидани стамбени објекат, спратности Су+П+3, са четири нове стамбене јединице на другом и трећем спрату, уз уградњу лифтовског постројења од приземља до трећег спрата у заједничком ходнику унутар простора око степеништа.

Радови се изводе на основу правноснажног решења Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду број ROP-VRA-19959-СПИИ-6/2024, заводни број 351-322/2024 од 30.05.2024. године.

Уз пријаву радова достављена је потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 26472/5-06 од 10.06.2024. године, да је измирена финансијска обавеза - накнада за уређивање грађевинског земљишта, полиса осигурања Компаније „Globos osiguranje“ а.д.о. од штете према трећим лицима која може настати извођењем радова, решење о утврђивању кућног броја Републичког геодетског завода, Сектора за дигиталну трансформацију, Одељења за адресни регистар број 951-5-228-3198/2024 од 28.06.2024 године, Извод о регистрацији привредног субјекта Привредног друштва „V MANSION INVEST“ д.о.о., решење о одређивању надзорног органа, Уговор о вршењу стручног надзора, Уговор о извођењу грубих грађевинских радова, Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије „Елетродистрибуција Србије“ број 80110,GS, Е-5602-1/23 од 24.11.2023. године, записник о увођењу у посед локације 884/ КО Врачар, овлашћење за заступање и докази о уплати административних такси и накнада за ЦЕОП.

Планирани почетак извођења радова је 22.07.2024. године, а планирани завршетак радова је 22.01.2025. године.

Потврду доставити: подносиоцима пријаве преко овлашћеног лица, Секретаријату за инспекцију надзор и комуникацију града Београда и архиви овде.

**Службено лице:**

Драгана Крнетић

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Ана Поскић