



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД

ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР

Одељење за грађевинске и комуналне послове

Број предмета: ROP-VRA-19540-IUPH-25/2025

Заводни број: 351-209/2025

Датум: 25.06.2025. године

Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду, као организациона јединица надлежна за решавање у обједињеној процедури покренутој по усаглашеном захтеву Друштва за управљање некретностима „AVACOM PROPERTIES” д.о.о. са седиштем у Београду, Улица Јурија Гагарина број 227, поднетом преко овлашћеног лица Марковић Слободана _____, за издавање решења о употребној дозволи за радове изведене на изградњи једнострано узиданог стамбено-пословног објекта, спратности 2По+П+3+Пс, на катастарској парцели број 3835/1 КО Врачар, у Шуматовачкој улици број 22 и 22а у Београду на основу чл. 77. Статута града Београда („Службени лист града Београда“, број 39/08, 6/10 и 23/13 и „Службени гласник РС“, број 7/16 одлука УС и 60/19), чл. 41. Статута градске општине Врачар („Службени лист града Београда“, број 77/19), чл. 20. Одлуке о Управи градске општине Врачар („Службени лист града Београда“, број 88/19), чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 44. и чл. 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“ број 27/15, 29/16, 78/19 и 6/24) и чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), доноси

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ Друштву за управљање некретностима „AVACOM PROPERTIES” д.о.о. са седиштем у Београду, Улица Јурија Гагарина број 227 (матични број 21480606 и ПИБ 111427091), употреба изведених радова на изградњи једнострано узиданог стамбено-пословног објекта, спратности 2По+П+3+Пс, са 7 стамбених јединица, 1 пословним простором, 1 пословним апартманом и 14 паркинг места у подземним етажама на катастарској парцели број 3835/1 КО Врачар у Шуматовачкој улици број 22 и 22а у Београду.

У објекту је по етажама формирано:

У подруму -2 гаража са 7 паркинг места:

- паркинг место 08, површине 12,50m²,
- паркинг место 09, површине 12,50m²,
- паркинг место 10, површине 12,50m²,
- паркинг место 11, површине 12,50m²,
- паркинг место 12, површине 12,50m²,
- паркинг место 13, површине 12,50m² и
- паркинг место 14, површине 12,50m².

У подруму -1 гаража са 7 паркинг места:

- паркинг место 01, површине $12,50\text{m}^2$,
- паркинг место 02, површине $12,50\text{m}^2$,
- паркинг место 03, површине $12,50\text{m}^2$,
- паркинг место 04, површине $12,50\text{m}^2$,
- паркинг место 05, површине $12,50\text{m}^2$,
- паркинг место 06, површине $12,50\text{m}^2$ и
- паркинг место 07, површине $12,50\text{m}^2$.

У приземљу са галеријом:

- горњи ниво двоетажног пословног простора број 1, у приземљу и подруму, укупне површине $69,17\text{m}^2$, површине у приземљу $38,88\text{m}^2$ и површине у подруму $30,29\text{m}^2$ и
- трособан двоетажни пословни апартман број 1, у приземљу са галеријом, укупне површине $118,25\text{m}^2$, од чега је у део у приземљу површине $68,83\text{m}^2$, а део на галерији површине $49,62\text{m}^2$.

На првом спрату:

- двособан стан број 01, површине $61,09\text{m}^2$ и
- двособан стан број 02, површине $81,26\text{m}^2$.

На другом спрату:

- двособан стан број 03, површине $61,09\text{m}^2$ и
- двособан стан број 04, површине $81,26\text{m}^2$.

На трећем спрату:

- двособан стан број 05, површине $60,47\text{m}^2$ и
- двособан стан број 06, површине $81,26\text{m}^2$.

На повученом спрату

- трособан стан број 07, површине $151,20\text{m}^2$.

Укупна бруто површина објекта је $1613,07\text{m}^2$ од чега надземно $972,49\text{m}^2$.

Укупна нето површина објекта износи $1334,72\text{m}^2$.

Објекат је категорије Б, класификациони број 112221

Радови су изведени на основу правноснажног решења Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду број ROP-VRA-19540-CPI-10/2021, заводни број 351-767/2021 од 18.11.2021. године.

Саставни део решења о употребној дозволи је:

0.0 Главна свеска пројекта изведеног објекта заводни број 6/21, коју је урадио Главни пројектант дипл.инж.арх. Нада Спасеновић, лиценца број 300 O716 16 и Предузеће за инжењерске делатности и техничко саветовање „Symbol00”, Нада Спасеновић ПР из Београда, Водоводска улица број 75/2.

1.0 ПЗИ архитектуре заводни број 6/21, који је урадило Предузеће за инжењерске делатности и техничко саветовање „Symbol00”, Нада Спасеновић ПР из Београда, Водоводска улица број 75/2 и одговорни пројектант дипл.инж.арх. Нада Спасеновић, лиценца број 300 О716 16.

2.0 ПЗИ конструкције заводни број .К-6/21, који је урадио Предузеће за инжењерске делатности и техничко саветовање „Symbol00”, Нада Спасеновић ПР из Београда, Водоводска улица број 75/2 и одговорни пројектант дипл.грађ.инж. Борислав Костић, лиценца број 310 4135 03.

3.0 ПЗИ хидротехничких инсталација заводни број 6/21, који је урадило Предузеће за инжењерске делатности и техничко саветовање „Symbol00”, Нада Спасеновић ПР из Београда, Водоводска улица број 75/2 и одговорни пројектант дипл.инж.арх. Нада Спасеновић, лиценца број 300 О716 16.

4.1 ПЗИ електроенергетских инсталација заводни број Е-06/21, који је урадило Предузеће за инжењерске делатности и техничко саветовање „Symbol00”, Нада Спасеновић ПР из Београда, Водоводска улица број 75/2 и одговорни пројектант дипл.инж.ел. Јасна Радоњић, лиценца број 350 D857 06.

4.2 ПЗИ електромоторног погона заводни број М-10/21, који је урадило Привредно друштво „KVM ТЕХНИК“ д.о.о. са седиштем у Смедереву, Улица војводе Симе број 3/18 и одговорни пројектант дипл.инж.ел. Јасна Радоњић, лиценца број 350 D857 06.

4.3 ПЗИ електроенергетских инсталација топлотне подстанице заводни број 15/21, који је урадила Агенција за пројектовање „ЈС-ПРО“ са седиштем у Београду, Видиковачки венац број 25 и одговорни пројектант дипл.инж.ел. Велимир Сушић, лиценца број 350 2866 03.

5.1 ПЗИ телекомуникационих и сигналних инсталација заводни број Т-06/21, који је урадило Предузеће за инжењерске делатности и техничко саветовање „Symbol00”, Нада Спасеновић ПР из Београда, Водоводска улица број 75/2 и одговорни пројектант дипл.инж.ел. Јасна Радоњић, лиценца број 353 Р610 17.

5.2 ПЗИ стабилног система за аутоматску дојаву пожара заводни број D-10/21, који је урадило Привредно друштво „KVM ТЕХНИК“ д.о.о. са седиштем у Смедереву, Улица војводе Симе број 3/18 и одговорни пројектант дипл.инж.ел. Јасна Радоњић, лиценца број 353 Р610 17.

6.1 ПЗИ машинских инсталација централног грејања заводни број PZI 01-11/2021, који је урадило Привредно друштво „DXRA INŽENJERING” д.о.о. са седиштем у Београду, Струмичка улица број 20/3 и одговорни пројектант дипл.маш.инж. Горан Човић, лиценца број 330 R328 18.

6.2 ПЗИ спринклер инсталација заводни број S-75/2021, који је урадило Привредно друштво „СЕРТИНГ“ д.о.о. са седиштем у Београду, Гандијева улица број 76а и одговорни пројектант дипл.маш.инж. Зорана Секуловић, лиценца број 330 H685 09, решење МУП-а РС број 07-152-109/12.

6.3 ПЗИ проветравања, одимљавања и надпритиска за гаражу заводни број М-75/2021, који је урадило Привредно друштво „СЕРТИНГ“ д.о.о. са седиштем у Београду, Гандијева улица број 76а и одговорни пројектант дипл.маш.инж. Зорана Секуловић, лиценца број 330 H685 09, решење МУП-а РС број 07-152-109/12.

6/4 ПЗИ инсталација лифтовског постројења путничког лифта заводни број 36/24-22, који је урадило Привредно друштво „СПБ-БИРО“ д.о.о. са седиштем у Београду, Пожешка улица број 72 и одговорни пројектанти дипл.маш.инж. Сида Бојовић, лиценца број 333 0192 03 и дипл.инж.ел. Александра Ђорђевић, лиценца број 350 K153 11.

6/5 ПЗИ инсталација лифтовског постројења аутолифта заводни број 36/24-22, који је урадило Привредно друштво „СПБ-БИРО“ д.о.о. са седиштем у Београду, Пожешка улица број 72 и одговорни пројектанти дипл.маш.инж. Сида Бојовић, лиценца број 333 0192 03 и дипл.инж.ел. Александра Ђорђевић, лиценца број 350 K153 11.

10.1 ПЗИ рушења заводни број П-6/21, који је урадило Предузеће за инжењерске делатности и техничко саветовање „Symbol00”, Нада Спасеновић ПР из Београда, Водоводска улица број 75/2 и одговорни пројектант дипл.инж.арх. Нада Спасеновић, лиценца број 300 0716 16.

10.2 ПЗИ обезбеђења темељне јаме и суседних објеката заводни број З-6/21, који је урадило Предузеће за инжењерске делатности и техничко саветовање „Symbol00”, Нада Спасеновић ПР из Београда, Водоводска улица број 75/2 и одговорни пројектант дипл.грађ.инж. Борислав Костић, лиценца број 310 4135 03.

Енергетски пасош број ЕР000767551, који је урадило Привредно друштво „Инжењер“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица Ратка Митровића број 34.

Елаборат геодетских радова за објекат и посебне делове објекта, елаборат подземних инсталација и елаборат одређивања вертикалних померања објекта, које је израдио Геодетски биро „ГАУС“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица браће Марјановић број 19.

Ивештај комисије за технички преглед изведених радова заводни број 01-04/2024 од 18.06.2024. године, који је израдио Самостални биро „МС ПРОЈЕКТ“ д.о.о. са седиштем у Београду, Владетина улица број 15.

Програм контроле и осигурања квалитета заводни број ЕКК 6/21, који је урадило Предузеће за инжењерске делатности и техничко саветовање „Symbol00”, Нада Спасеновић ПР из Београда, Водоводска улица број 75/2 и одговорни пројектант дипл.инж.арх. Нада Спасеновић, лиценца број 300 0716 16.

Извођач радова је Привредно друштво „AS PERFORMING“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица Николаја Салтикова број 80. Одговорни извођачи радова су: дипл.грађ.инж. Петар Нешковић, лиценца број 411 Н674 13, дипл.грађ.инж. Драган Радић, лиценца број 410 5151 04, дипл.грађ.инж. Гордана Лазаревић, лиценца број 414 Н586 13, дипл.инж.ел. Горан Вуковић, лиценца број 450 В976 07, дипл.маш.инж. Бојан Шочић, лиценца број 430 9862 06, дипл.маш.инж. Предраг Станисављевић, лиценца МУП-а РС број 07-152-131/14, дипл.маш.инж. Милица Илић, лиценца број 430 Н733 13 и дипл.маш.инж. Сидеа Бојовић, лиценца број 434 1019 03.

Вршиоци стручног надзора су: дипл.грађ.инж. Марин Илић, лиценца број 410 С786 08, дипл.инж.ел. Жарко Марић, лиценца број 350 6111 03, дипл.маш.инж. Богдан Радојевић, лиценца број 430 3310 03 и дипл.маш.инж. Ана Гарићевић, лиценца број 434 І390 14.

Коначан обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 26116/6-03 од 24.06.2025. године, којим је утврђено да је изведена нето површина стамбеног простора од 1.374,85m², једнака плаћеној површини по Обрачуну доприноса за уређивање грађевинског земљишта број 64472/6-03 од 17.11.2021. године, за који је издата потврда Дирекције број 66363/5-06 од 24.11.2021. године.

Гарантни рок за изведене радове из става 1. диспозитива овог решења, утврђен је сходно одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објекта („Службени гласник РС“, број 27/15, 29/16, 78/19 и 6/24).

О б р а з л о ж е њ е

Друштво за управљање некретностима „AVACOM PROPERTIES” д.о.о. са седиштем у Београду, Улица Јурија Гагарина број 227, преко овлашћеног лица Марковић Слободана _____, поднело је 06.05.2025. године, преко Централног информационог система за електронско поступање Одељењу за грађевинске и комуналне послове, усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за радове изведене на изградњи једнострано узиданог стамбено-пословног објекта, спратности 2По+П+3+Пс, укупне БРГП 1613,07m², од чега надземне БРГП 972,49m², категорије Б, класификациони број 112221, са 7 стамбених јединица, 1 пословним простором, 1 пословним апартманом и 14 паркинг места у подземним етажама, на катастарској

парцели број 3835/1 КО Врачар, у Шуматовачкој улици број 22 и 22а у Београду, у складу решењем о грађевинској дозволи Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду број ROP-VRA-19540-CPI-10/2021, заводни број 351-767/2021 од 18.11.2021. године.

Уз захтев је доставило Главну свеску пројекта изведеног објекта заводни број 6/21, ПЗИ архитектуре заводни број 6/21, ПЗИ конструкције заводни број .К-6/21, ПЗИ хидротехничких инсталација заводни број 6/21, 0.4.1 ПЗИ електроенергетских инсталација заводни број Е-06/21, 0.4.2 ПЗИ електромоторног погона заводни број М-10/21, 0.4.3 ПЗИ електроенергетских инсталација топлотне подстанице заводни број 15/21, 0.5.1 ПЗИ телекомуникационих и сигналних инсталација заводни број Т-06/21, 0.5.2 ПЗИ стабилног система за аутоматску дојаву пожара заводни број D-10/21, 0.6.1 ПЗИ машинских инсталација централног грејања заводни број PZI 01-11/2021, 0.6.2 ПЗИ спринклер инсталација заводни број S-75/2021, 0.6.3 ПЗИ проветравања, одимљавања и надпритиска за гаражу заводни број М-75/2021, 0.6/4 ПЗИ инсталација лифтовског постројења путничког лифта заводни број 36/24-22, 0.6/5 ПЗИ инсталација лифтовског постројења аутолифта заводни број 36/24-22, 10.1 ПЗИ рушења заводни број П-6/21, 10.2 ПЗИ обезбеђења темељне јаме и суседних објеката заводни број 3-6/21, Енергетски пасош број ЕР000767551, Елаборат геодетских радова за објекат и посебне делове објекта, елаборат подземних инсталација и елаборат одређивања вертикалних померања објекта, Извештај комисије за технички преглед изведених радова заводни број 01-04/2024 од 18.06.2024. године, Програм контроле и осигурања квалитета заводни број ЕКК 6/21, Изјаву инвеститора, надзорног органа, вршилаца стручног надзора, извођача радова и одговорних извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, Документ о кретању отпада, Решење о кућном броју Републичког геодетског завода Сектор за дигиталну трансформацију, Одељења за адресни регистар број 952-02-10-228-31166/2023 од 11.07.2023. године, овлашћење за подношење захтева и доказе о уплати административних такси и накнада за ЦЕОП.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог закона. Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. По захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1. овог закона доноси решење.

Одељење за грађевинске и комуналне послове испитало је испуњеност формалних услова за поступање по усаглашеном захтеву који је 06.05.2025. године, поднело Друштво за управљање некретнинама „AVACOM PROPERTIES“ д.о.о. преко овлашћеног лица Марковић Слободана, у складу са одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи и утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да захтев садржи све прописане податке, да је Друштво за управљање некретнинама „AVACOM PROPERTIES“ д.о.о. лице које у складу са Законом о планирању и изградњи може бити подносилац захтева, да је достављена сва документација прописана Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима донетим на основу тог закона и да је Извештај комисије о техничком прегледу изведених радова заводни број 01-04/2024 од 18.06.2024. године, који је израдио Самостални биро „МС ПРОЈЕКТ“ д.о.о. са седиштем у Београду, Владетина улица број 15, у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“ број 27/15, 29/16, 78/19 и 6/24).

Комисија Самосталног бироа „МС ПРОЈЕКТ“ д.о.о. са седиштем у Београду, Владетина улица број 15, извршила је технички преглед изведених радова и својим извештајем заводни број 01-04/2024 од 18.06.2024. године, предложила је овом Одељењу да донесе решење о употреби изведених радова ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Служба за катастар непокретности Републичког геодетског завода, Одељење за катастар инфраструктуре Београд, дописом број 956-03-301-648/2025 од 08.04.2025. године, обавестила је ово Одељење да је елаборат геодетских радова израђен од стране геодетске организације Геодетски биро ГАУС доо Београд - Вождовац, заведен у Одељењу за катастар инфраструктуре Београд под бројем предмета 956-03-301-648/2025 од 20.03.2025. године, спроводив.

Служба за катастар непокретности Врачар Републичког геодетског завода је дописом број 952-04-228-10994/2025 од 20.06.2025. године, обавестила ово Одељење да је у поступку спровођења обједињене процедуре, а сходно члану 158. став 18. и 19. Закона о планирању и изградњи, достављен Елаборат геодетских радова - снимање стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 3835/1 КО Врачар и мерење посебних делова од 01.04.2024. године, израђен од стране геодетске организације „ГАУС“ доо Београда улица Браће Марјановић 19, Пиносава, заведен у СКН Врачар под бројем 952-04-228-10994/2025 од 05.06.2025. године и да је након прегледа елабората геодетских радова сагласно члану 118. став 4. Закона о државном премеру и катастру утврђено да је елаборат геодетских радова спроводив.

Чланом 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат изведеног објекта израђен у складу са правилником којим се ближе уређује садржина техничке документације, односно пројекат за извођење и изјава стручног надзора, извођача радова и инвеститора да није одступљено од пројекта за извођење, а за објекте из члана 145. овог закона за које није прописана израда пројекта за извођење изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да није одступљено од идејног пројекта, спецификација посебних делова, решење о утврђивању кућног броја, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и елаборат геодетских радова за подземне инсталације, сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима, као и други докази у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23) је прописано да ако су испуњени формални услови из члана 44. овог правилника, надлежни орган доноси решење о употребној дозволи у року од пет радних дана од дана подношења захтева, у складу са законом.

На основу наведеног, Одељење за грађевинске и комуналне послове је оценило да су испуњени услови за издавање решења о употребној дозволи, те је применом одредби чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), чл. 44. и чл. 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“ број 27/15, 29/16, 78/19 и 6/24) и чл. 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), одлучено као у диспозитиву овог решења.

Такса на ово решење наплаћена је у износу 11.740,00 динара, на рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 2202004401, прималац Република Србија, а према тарифном броју 170. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 98/20, 144/20, 62/21, 138/22, 54/23, 92/23, 59/24, 63/24 и 94/24).

Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцију, надзор и комуникацију града Београда - Одељењу за другостепени управни поступак у року од 8 (осам) дана од дана пријема, а преко овог Одељења. Жалба се таксира са 590,00 динара административне таксе и уплаћује се на рачун број 840-742221843-57, модел 97, позив на број 2202004401, прималац РС.

Решење доставити: Друштву за управљање некретнинама „AVACOM PROPERTIES” д.о.о. са седиштем у Београду, Улица Јурија Гагарина број 227, преко овлашћеног лица Марковић Слободана _____ и Секретаријату за инспекцију, надзор и комуникацију града Београда путем Централног информационог система обједињене процедуре и архиви овде.

Службена лица:

Драгана Крнетић

Координатор

Ана Зеленовић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ана Поскић