РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Број: ROP-VRA-9111-WA-6/2025
Заводни број: 351-510/2025
Датум: 05.11.2025. године
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду поступајући по пријави радова Привредног друштва „BLOK KOMPLEX“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица градиште број 4, поднетој преко овлашћеног лица Зумберовић Филипа _____, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 31. и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), доноси

П О Т В Р Д У

ПОТВРЂУЈЕ СЕ пријава радова Привредног друштва „BLOK KOMPLEX“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица градиште број 4, на изградњи једнострано узиданог стамбено-пословног објекта, спратности 3По+Су+П+2+Пс, укупне БРГП 2131,28m², од чега надземна БРГП 930,56m², категорије В, класификациони број 112222, са 9 (девет) стамбених јединица, 1 (једним) пословним простором и 14 (четрнаест) гаражних места у подземним етажама, на катастарској парцели 4172 КО Врачар у Улици Ђорђа Вајферта број 14 Београду, а у складу са локацијским условима Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда број ROP-BGDU-9111-LOCH-2/2025, IX-15 број 350- 830/2025 од 08.07.2025. године.

Радови се изводе на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду број ROP-VRA-9111-CPI-3/2025, заводни број 351-510/2025 од 27.10.2025. године.

Уз пријаву радова достављена је потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 45515/5-06 од 30.10.2025. године, да је измирена финансијска обавеза - накнада за уређивање грађевинског земљишта, полиса осигурања Компаније „Dunav osiguranje“ а.д.о. од штете према трећим лицима која може настати извођењем грађевинских радова, уговор закључен са „Електродистрибуцијом Србије“ д.о.о. о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 80110, ZN, E-3353/25 од 24.06.2025. године, овлашћење за заступање и докази о уплати административних такси и накнада за ЦЕОП.

Планирани почетак извођења радова је 05.11.2025. године, а планирани завршетак радова је 31.10.2027. године.

Потврду доставити: подносиоцу пријаве преко овлашћеног лица, Секретаријату за инспекцију надзор и комуникацију града Београда и архиви овде.

Службено лице:
Драгана Крнетић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ана Поскић