РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Број: ROP-VRA-10762-WA-8/2026
Заводни број: 351-519/2025
Датум: 19.01.2026. године
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду поступајући по пријави радова Попара Небојше _____, поднетој преко овлашћеног лица Урошевић Ђорђа _____, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 31. и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), доноси

П О Т В Р Д У

ПОТВРЂУЈЕ СЕ пријава радова Попара Небојше _____, на изградњи на изградњи двострано узиданог стамбено-пословног објекта спратности 2По+П+3+Пс, укупне БРГП 1655m², од чега надземно БРГП 1082m², са 5 стамбених јединица, 1 пословним простором - локалом, 1 пословним простором - пословним апартманом и 10 гаражних места у подземној етажи на катастарској парцели број 3853/1 КО Врачар, у Шуматовачкој улици број 58 у Београду, у складу са локацијским условима Секратаријата за урбанизам и грађевинске послове Управе града Београда број ROP-BGDU-10762-LOCH-2/2024, IX-15 број 350-1388/2024 од 19.08.2024. године.

Радови се изводе на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду број ROP-VRA-10762-CPIH-4/2025, заводни број 351-519/2025 од 24.10.2025. године.

Уз пријаву радова достављена је потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 45510/5-06 од 30.10.2025. године, да је измирена финансијска обавеза - накнада за уређивање грађевинског земљишта, полиса осигурања Компаније „Dunav osiguranje“ а.д.о. од штете према трећим лицима која може настати извођењем грађевинских радова са потврдом о плаћеној премији осигурања, уговор закључен са „Електродистрибуцијом Србије“ д.о.о. о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 80110, GS, E-5452/24 од 15.08.2025. године, решење о кућном броју Републичког геодетског завода, Сектора за дигиталну трансформацију, Одељења за адресни регистар број 952-02-10-228-64130/2025 од 26.12.2025. године, овлашћење за заступање и докази о уплати административних такси и накнада за ЦЕОП.

Планирани почетак извођења радова је 21.01.2026. године, а планирани завршетак радова је 05.01.2028. године.

Потврду доставити: подносиоцу пријаве преко овлашћеног лица, Секретаријату за инспекцију надзор и комуникацију града Београда и архиви овде.

Службено лице:
Драгана Крнетић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ана Поскић