РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Број: ROP-VRA-8200-WA-3/2026
Заводни број: 351-208/2026
Датум: 27.04.2026. године
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду поступајући по пријави радова Стипчић Филипа _____, поднетој преко овлашћеног лица Илић Небојше _____, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 31. и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23 и 33/26), доноси

П О Т В Р Д У

ПОТВРЂУЈЕ СЕ пријава радова Стипчић Филипа _____, на реконструкцији приземног дела породичне стамбене зграде спратности П до П+2, у Сазоновој улици број 28, на углу са Вардарском улицом, на катастарској парцели број 2391/1 КО Врачар у Београду, и то реконструкцији крова приземног дела, дела таванског простора и пренамени таванског простора у стамбени ради припајања стану - соби бб у приземљу.

Након извођења радова формираће се троетажни вишесобан стан број 2 у приземљу, поткровљу и на галерији, укупне површине 228,34m², од којих је део стана у приземљу површине 12,15m², део стана у поткровљу површине 159,07m², а део стана на галерији површине 56,69m², у породичној стамбеној згради спратности П+Пк до П+2 у Сазоновој улици број 28, на углу са Вардарском улицом, на катастарској парцели број 2391/1 КО Врачар у Београду.

Радови се изводе на основу правноснажног решења Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду број ROP-VRA-8200-ISAW-1/2026, заводни број 351-208/2026 од 03.04.2026. године.

Уз пријаву радова достављена је потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 16100/5-06 од 07.04.2026. године, да је измирена финансијска обавеза - накнада за уређивање грађевинског земљишта, овлашћење за заступање и докази о уплати административних такси и накнада за ЦЕОП.

Планирани почетак извођења радова је 27.04.2026. године, а планирани завршетак радова је 31.08.2026. године.

Потврду доставити: подносиоцу пријаве преко овлашћеног лица, Секретаријату за инспекцију надзор и комуникацију града Београда и архиви овде.

Службено лице:

Драгана Крнетић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ана Поскић