РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Број: ROP-VRA-37564-WA-5/2026
Заводни број: 351-657/2025
Датум: 16.04.2026. године
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду поступајући по пријави радова Илић Милана, Илић Момчила, Илић Саве и Петковић Христине _____ и Привредног друштва „N-PRO CHBR“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица Слободанке Данке Савић број 5, поднетој преко овлашћеног лица Јелице Муцић _____, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 31. и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), доноси

П О Т В Р Д У

ПОТВРЂУЈЕ СЕ пријава радова Илић Милана, Илић Момчила, Илић Саве и Петковић Христине _____ и Привредног друштва „N-PRO CHBR“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица Слободанке Данке Савић број 5, на изградњи двострано узиданог стамбеног објекта, спратности 3По+П+6+Пс, укупне БРГП 2054,20m², од чега надземна БРГП 1325,20m², категорије В, класификациони број 112222, са 13 стамбених јединица и 17 гаражних места у подземним етажама, на катастарској парцели број 4256/1 КО Врачар у Улици кнеза Страцимира број 1 Београду, а у складу са локацијским условима Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда број ROP-BGDU-37564-LOC-1/2024, IX-15 број 350-1837/2025 од 02.10.2025. године и решењем о исправци техничке грешке број ROP-BGDU-24521-TECCORA-4/2025, IX-15 број 350-2196/2024 од 13.12.2024. године.

Радови се изводе на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду број ROP-VRA-37564-CPIH-3/2025, заводни број 351-657/2025 од 21.01.2026. године.

Уз пријаву радова достављена је потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 13139/5-06 од 23.03.2026. године, да је измирена финансијска обавеза - накнада за уређивање грађевинског земљишта, потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 13108/5-06 од 23.03.2026. године, о уплати гарантног депозита

као средства обезбеђења на име трошкова инфраструктурног опремања, полиса осигурања Компаније „Generali osiguranje Srbija“ а.д.о. од штете према трећим лицима која може настати извођењем грађевинских радова, уговор закључен са „Електродистрибуцијом Србије“ д.о.о. о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 80110, GS, E-8134/24 од 03.12.2024. године, решење о кућном броју Републичког геодетског завода, Сектора за дигиталну трансформацију, Одељења за адресни регистар број 952-02-10-228-5106/2026 од 19.02.2026. године, изјава о планираном почетку и завршетку радова, уговор о извођењу грубих грађевинских радова закључен 08.04.2026. године, са решењем о одређивању одговорног извођача радова, уговор о вршењу услуге стручног надзора са решењем о именовању одговорног лица за вршење стручног надзора у току радова од 01.04.2026. године, овлашћење за заступање и докази о уплати административних такси и накнада за ЦЕОП.

Планирани почетак извођења радова је 22.04.2026. године, а планирани завршетак радова је 15.10.2027. године.

Потврду доставити: подносиоцима пријаве преко овлашћеног лица, Секретаријату за инспекцију надзор и комуникацију града Београда и архиви овде.

Службено лице:
Драгана Крнетић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ана Поскић