РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Број: ROP-VRA-5955-WA-7/2026
Заводни број: 351-160/2026
Датум: 04.05.2026. године
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду поступајући по пријави радова Предузећа за монтажу инсталација „RASINA“ д.о.о. са седиштем у Сопоту, Улица Срећка Јовановића број 51а (Мали Пожаревац) и Допуђ Петра _____, поднетој преко овлашћеног лица Привредног друштва „АУЛА“ д.о.о. са седиштем у Београду, Улица краљевачких жртава број 1а, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 31. и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23 и 33/26), доноси

П О Т В Р Д У

ПОТВРЂУЈЕ СЕ пријава радова Предузећа за монтажу инсталација „RASINA“ д.о.о. са седиштем у Сопоту, Улица Срећка Јовановића број 51а (Мали Пожаревац) и Допуђ Петра _____, на изградњи једнострано узиданог стамбено-пословног објекта спратности 3По+П+6+Пс, категорије В, класификациони број 112222, укупне БРГП 2215,27m² од чега надземно 1480m², са 10 стамбених јединица, 1 пословним простором и 15 паркинг места у подземним етажама, на катастарској парцели 838/1 КО Врачар, у Пожаревачкој улици број 17 у Београду, у складу са локацијским условима Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда број ROP-BGDU-5955-LOC-3/2024, IX-15 број 350-1158/2024 24.07.2024. године.

Радови се изводе на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду број ROP-VRA-5955-CPI-4/2026, заводни број 351-160/2026 од 11.03.2026. године.

Уз пријаву радова достављена је потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 12203/5-06 од 17.03.2026. године, да је измирена финансијска обавеза - накнада за уређивање грађевинског земљишта, потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 19403/5-06 од 28.04.2026. године, о достављању банкарске гаранције за износ признатих трошкова инфраструктурног опремања грађевинског земљишта, банкарска гаранција „OTP banka Srbija“ а.д. Нови Сад број 593/2026 од

24.04.2026. године, полиса осигурања Компаније „Dunav osiguranje“ а.д.о. од штете према трећим лицима која може настати извођењем грађевинских радова, решење о кућном броју Републичког геодетског завода, Сектора за дигиталну трансформацију, Одељења за адресни регистар број 952-02-10-228-14768/2026 од 06.04.2026. године, овлашћење за заступање и докази о уплати административних такси и накнада за ЦЕОП.

Планирани почетак извођења радова је 04.05.2026. године, а планирани завршетак радова је 04.05.2028. године.

Потврду доставити: подносиоцима пријаве преко овлашћеног лица, Секретаријату за инспекцију надзор и комуникацију града Београда и архиви овде.

Службено лице:
Драгана Крнетић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ана Поскић