РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Број: ROP-VRA-10880-WA-9/2026
Заводни број: 351-207/2026
Датум: 20.05.2026. године
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду поступајући по пријави радова Тадић Срећка, Тадић Симона и Тадић Луке, _____ и Привредног друштва „ГРАДЊА ШУМАТОВАЧКА 62“ д.о.о. са седиштем у Београду, Шуматовачка улица број 62, поднетој преко овлашћеног лица Јовановић Зорана _____, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), члана 31. и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23 и 33/26), доноси

П О Т В Р Д У

ПОТВРЂУЈЕ СЕ пријава радова Тадић Срећка, Тадић Симона и Тадић Луке, _____ и Привредног друштва „ГРАДЊА ШУМАТОВАЧКА 62“ д.о.о. са седиштем у Београду, Шуматовачка улица број 62, на изградњи једнострано узиданог стамбено-пословног објекта, спратности 3По+Су+П+3+Пс, укупне БРГП 2022,68m², од чега надземна БРГП 1034,06m², категорије В, класификациони број 112222, са 9 стамбених јединица, 1 пословним простором-локалом, 1 пословним простором-пословним апартманом и 18 гаражних места у подземним етажама, на катастарској парцели број 3856 КО Врачар, у Шуматовачкој улици број 62 у Београду, а у складу са локацијским условима Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда број ROP-BGDU-10880-LOCH-4/2025, IX-15 број 350- 1774/2025 од 21.10.2025. године.

Радови се изводе на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду број ROP-VRA-10880-CPI-7/2026, заводни број 351-207/2026 од 01.04.2026. године.

Уз пријаву радова достављена је потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 16626/5-06 од 09.04.2026. године, да је измирена финансијска обавеза - накнада за уређивање грађевинског земљишта, полиса осигурања Компаније „Wiener Stadische“ а.д.о. од штете према трећим лицима која може настати извођењем грађевинских радова, решење о кућном броју Републичког геодетског завода, Сектора за дигиталну трансформацију, Одељења за адресни регистар број 952-02-10-228-32927/2026 од 14.05.2026. године, типски уговор закључен са „Електродистрибуцијом Србије“ д.о.о. о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број 80110, GS, E-5036/25 од 26.09.2025. године, уговор о изградњи једнострано узиданог стамбено-пословног објекта на катастарској парцели број 3856 КО Врачар, у Шуматовачкој улици број 62 у Београду број 74-1/2026 од 24.04.2026. године, овлашћење за заступање и докази о уплати административних такси и накнада за ЦЕОП.

Планирани почетак извођења радова је 01.06.2026. године, а планирани завршетак радова је 30.01.2028. године.

Потврду доставити: подносиоцима пријаве преко овлашћеног лица, Секретаријату за инспекцију надзор и комуникацију града Београда и архиви овде.

Службено лице:
Драгана Крнетић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ана Поскић