РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Број: ROP-VRA-30469-WA-3/2026
Заводни број: 351-609/2024
Датум: 14.09.2026. године
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду поступајући по пријави радова Стојковић Стефана _____, поднетој преко овлашћеног лица Живић Дијане _____, на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23, 91/25 и 80/26), члана 31. и 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23 и 33/26), доноси

П О Т В Р Д У

ПОТВРЂУЈЕ СЕ пријава радова Стојковић Стефана _____, на реконструкцији и адаптацији стана број 8, површине 32,16m² и стана број 9, површине 15,43m², реконструкцији и санацији породичне стамбене зграде, дворишне право, спратности По+П, у Улици Максима Горког број 35, на катастарској парцели број 2350 КО Врачар у Београду, у евиденцији Службе за катастар непокретности Врачар Републичког геодетског завода уписане као објекат 2, са реконструкцијом једнособног двоетажног стана бб у приземљу са галеријом, укупне површине 40m² (уписаног под евиденционим бројем 1) и реконструкцијом и проширењем на део таванског простора једнособног стана бб у приземљу, површине 49m² (уписаног под евиденционим бројем 2).

Након изведених радова у породичној стамбеној згради, дворишној право, спратности По+П, у Улици Максима Горког број 35, на катастарској парцели број 2350 КО Врачар у Београду, у евиденцији Службе за катастар непокретности Врачар Републичког геодетског завода уписане као објекат 2, формираће се двоетажни једноипособан стан број 1 у приземљу са галеријом, укупне површине 38,70m² и двоетажни трособан стан број 2 у приземљу са галеријом, укупне површине 73,52m².

Радови се изводе на основу правноснажног решења Одељења за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду број ROP-VRA-30469-ISAW-1/2024, заводни број 351-609/2024 од 30.09.2024. године.

Уз пријаву радова достављена је потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. број 43600/5-06 од 30.09.2024. године, да је измирена финансијска обавеза - накнада за уређивање грађевинског земљишта, полиса осигурања Компаније „Sava osiguranje“ а.д.о. од штете према трећим лицима која може настати извођењем грађевинских радова, овлашћење за заступање и докази о уплати административних такси и накнада за ЦЕОП.

Планирани почетак извођења радова је 18.09.2026. године.

Потврду доставити: подносиоцу пријаве преко овлашћеног лица, Секретаријату за инспекцију надзор и комуникацију града Београда и архиви овде.

Службено лице:
Драгана Крнетић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Ана Поскић