



РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР  
Одељење за грађевинске и комуналне послове  
Број: ROP-VRA-20184-ISAW-1/2021  
Заводни број: 351-450/2021  
Датум: 01.07.2021. године  
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду, као организациона јединица надлежна за решавање у обједињеној процедури по захтеву Тирић Милана из Београда, улица \_\_\_\_\_, поднетом преко овлашћеног лица Бошковић Љубомира из Београда, улица \_\_\_\_\_, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи оgrade око катастарске парцеле број 1308/7 КО Врачар и рушењу оgrade између катастарске парцеле број 1308/7 КО Врачар и катастарске парцеле број 2519 КО Врачар, на углу улица Велимира Бате Живојиновића и Милешевске у Београду, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19) и члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** Тирић Милану из Београда, улица \_\_\_\_\_, ЈМБГ \_\_\_\_\_, извођење грађевинских радова на изградњи комбиноване бетонске и жичане панелне оgrade са капијом, укупне висине 140cm (бетонски парапет висине 70cm и жичани део 70cm) око катастарске парцеле број 1308/7 КО Врачар и рушењу бетонске оgrade између катастарске парцеле број 1308/7 КО Врачар и катастарске парцеле број 2519 КО Врачар на углу улица Велимира Бате Живојиновића и Милешевске у Београду.

Предмет радова је помоћни објект у функцији објекта категорије А.

Предрачунска вредност планираних радова износи 317.000,00 динара, на основу техничке документације из јуна 2021. године.

Главну свеску идејног пројекта оверио је главни пројектант дипл.инж.арх. Бошковић П. Љубомир, број лиценце Инжењерске коморе Србије 300 1520 03.

Идејни пројекат израдио је Архитектонски студио за пројектовање „Yugo Viro“ предузетника Бошковић Љубомира из Београда, улица Господара Вучића број 3.

Техничка документација:

0. ГЛАВНА СВЕСКА ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА, главни пројектант дипл.инж.арх. Бошковић П. Љубомир, број лиценце Инжењерске коморе Србије 300 1520 03.

1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ, одговорни пројектант дипл.инж.арх. Бошковић П. Љубомир, број лиценце Инжењерске коморе Србије 300 1520 03.

2. ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ, одговорни пројектант дипл.инж.арх. Бошковић П. Љубомир, број лиценце Инжењерске коморе Србије 300 1520 03.

Локација на којој се изводе радови налази се у целини археолошког налазишта „Антички Сингидунум“, те је инвеститор у обавези да се пре почетка извођења радова обрати Заводу за заштиту споменика културе града Београда у складу са одредбама Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94, 52/11 - др. закони, 99/11 – др. закон и 6/20 – др. закон).

### Образложење

Ћирић Милан из Београда, улица \_\_\_\_\_, преко овлашћеног лица Бошковић Љубомира из Београда, улица \_\_\_\_\_, поднео је 30.06.2021. године, преко Централног информационог система за електронско поступање Одељењу за грађевинске и комуналне послове, захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи оградне око катастарске парцеле број 1308/7 КО Врачар и рушењу оградне између катастарске парцеле број 1308/7 КО Врачар и катастарске парцеле број 2519 КО Врачар, на углу улица Велимира Бате Живојиновића и Милешевске у Београду.

Уз захтев је достављена главна свеска ИДП, идејни пројекат – ИДП – пројекат архитектуре и пројекат конструкције, графички прилози у .dwg формату за пројекат архитектуре, Информација о локацији Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда IX-05 број 350.1-6410/2017 од 25.11.2019. године, Препис листа непокретности Републичког геодетског завода, Геодетско-катастарског информационог система број 4866 од 28.06.2021. године, Препис листа непокретности Републичког геодетског завода, Геодетско-катастарског информационог система број 4866 од 28.06.2021. године, прибављен преко Јавног бележника, Препис листа непокретности Републичког геодетског завода, Геодетско-катастарског информационог система број 4866 од 25.06.2021. године, прибављен преко Јавног бележника, овлашћење за заступање у поступку и докази о уплати административних такси.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог закона. Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе. По захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1. овог закона доноси решење. Ако одбаци захтев из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган је дужан да таксативно наведе све недостатке, односно разлоге за одбацивање, након чијег ће отклањања моћи да поступи у складу са захтевом. Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања акта из става б. овог члана, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Одељење за грађевинске и комуналне послове испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву који су 30.06.2021. године, поднео Тирић Милан преко овлашћеног лица Бошковић Љубомира, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је Тирић Милан лице која у складу са Законом о планирању и изградњи може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер је уз захтев приложена комплетна документација прописана Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима донетим на основу овог закона.

Прегледом достављене техничке документације стручно лице Одељења за грађевинске и комуналне послове је, у складу са овлашћењима из члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи, утврдило да је уз захтев достављена техничка документација прописана Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима донетим на основу овог закона и да постоје технички услови да се одобре радови ближе описани у диспозитиву решења.

Прегледом достављених Преписа листа непокретности Републичког геодетског завода, Геодетско-катастарског информационог система број 4866 прибављених преко Јавног бележника, утврђено је да су катастарске парцеле број 1308/7 КО Врачар и број 2519 КО Врачар, у приватној својини Тирић Милана, те је закључак Одељења да подносилац захтева Тирић Милан има одговарајуће право на објектима за извођење радова у складу са поднетим захтевом.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) је прописано да се решење о одобрењу за извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 36. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94, 52/11 - др. закони, 99/11 – др. закон и 6/20 – др. закон) прописано је да је сопственик добара која уживају претходну заштиту дужан да пријави добра надлежној установи заштите и достави јој податке које тражи, да чува, одржава и употребљава добра у складу са њиховом природом и наменом, да допусти установи заштите преглед добара и узимање потребних података за документацију о њима и прибави услове за предузимање мера техничке заштите и прибави сагласност надлежне установе заштите за предузимање мера и радова на добру којима се могу проузроковати промене изгледа, облика или намене добра или повредити његова својства.

Чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19) је између осталог прописано да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву и ако утврди да су испуњени услови из ст. 1-3. овог члана, надлежни орган доноси решење у складу са чланом 145. Закона, у року од пет радних дана од дана подношења захтева.

На основу доказа приложених уз захтев, ово Одељење утврђује да је приложена сва потребна документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), те је у складу са тим донета одлука ближе описана у диспозитиву решења.

Такса за ово решење износи 480,00 динара и уплаћује се на рачун број 840-742221843-57, позив на број 97 38-020, прималац Република Србија, а према тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20, 144/20 и 62/21).

Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове града Београда – Сектору за другостепени управни поступак у року од 8 (осам) дана од дана пријема, а преко овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара административне таксе и уплаћује се на рачун број 840-742221843-73, позив на број 97 38-020, прималац РС.

Решење доставити: Ћирић Милану из Београда, улица \_\_\_\_\_, преко овлашћеног лица Бошковић Љубомира из Београда, улица \_\_\_\_\_, Секретаријату за инспекцијске послове града Београда и архиви.

Службено лице:  
Драгана Крнегић

Шеф Одсека за грађевинске, комуналне  
и послове заштите животне средине  
Наташа Милојевић

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Ана Поскић