РЕПУБЛИКА СРБИЈА – ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ВРАЧАР
Одељење за грађевинске и комуналне послове
Број: ROP-VRA-17113-LOC-1/2016
Заводни број: 351-456/2016
Датум: 20.07.2016. године
Београд, Његошева 77

Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар у Београду, као организациона јединица надлежна за решавање у обједињеној процедури издавања одобрења за извођење грађевинских радова, покренутој по захтеву Чопић Александра из Чачка, _____, кога заступа Привредно друштво „Studio Bauhaus“ д.о.о. са седиштем у Чачку, улица Обилићева број 49а/5, на основу члана 8ђ. став 1, 2, 3. и 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15), а у вези са чланом 53а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и решењем начелника Управе градске општине Врачар број 931/2-67/2015 од 11.11.2015. године, доноси

**З А К Љ У Ч А К**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Чопић Александра из Чачка, _____, за издавање локацијских услова за изградњу објекта на катастарској парцели број 3216 КО Врачар у Београду, **због ненадлежности**.

**О б р а з л о ж е њ е**

Чопић Александар из Чачка, _____, кога заступа Привредно друштво „Studio Bauhaus“ д.о.о. са седиштем у Чачку, улица Обилићева број 49а/5, поднео је 19.07.2016. године преко Централног информационог система за електронско поступање, захтев Одељењу за грађевинске и комуналне послове за издавање локацијских услова за изградњу објекта на катастарској парцели број 3216 КО Врачар у Београду. Захтев је потписао квалификованим електронским потписом Митровић Звонко, директор Привредног друштва „Studio Bauhaus“ д.о.о. са седиштем у Чачку, улица Обилићева број 49а/5.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б. овог закона. Надлежни орган у складу са ставом 1. овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави;

2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које, у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве; 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке; 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона; 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе; 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима. По захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решења из члана 145. овог закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1. овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком. Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашени захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка из става 3. овог члана, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу.

Одељење за грађевинске и комуналне послове испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву који је 19.07.2016. године, поднео Чопић Александар из Чачка, _____, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и утврдило да није надлежно за поступање по захтеву, те се у испитивање испуњености осталих формалних услова није ни упуштало.

Чланом 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15) прописано је да се поступак за издавање локацијских услова покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев из става 1. овог члана прилаже се идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.

Како је Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове надлежни орган за издавање локацијских услова за град Београд, закључак стручног лица је да Одељење за грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Врачар није надлежно за издавање локацијских услова.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, Одељење за грађевинске и комуналне послове је констатовало да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву који је 19.07.2016. године, поднео Чопић Александар из Чачка, _____, те је применом одредби члана 8ђ, став 1, 2, 3. и 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и члана 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15), а у вези са чланом 53а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) донета одлука ближе описана у диспозитиву овог закључка.

**Поука о правном средству**: Против овог закључка може се изјавити приговор Већу Градске општине Врачар у року од 3 дана од дана пријема закључка, а преко Одељења за грађевинске и комуналне послове. Административна такса на приговор износи

440,00 динара и уплаћује се на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 38-020 у корист Републике Србије.

Закључак доставити: Чопић Александру из Чачка, _____, преко Привредног друштва „Studio Bauhaus“ д.о.о. са седиштем у Чачку, улица Обилићева број 49а/5, Одељењу за инспекцијске послове и архиви.

**Службено лице**
Јана Тирнанић, дипл. правник

**Шеф Одсека за управно-правне послове**
Тијана Вучковић, дипл.правник

**ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ОДЕЉЕЊА**

Драгана Црномарковић, дипл.правник